

Haushaltsbefragung

Ergebnisse der Befragung WOGENO Luzern
September/Oktober 2022

Befragung durchgeführt von der ImmoQ GmbH im Auftrag der
WOGENO Luzern

Schlussbericht, 30. November 2022

Angaben zur Befragung

Ergebnisse der Befragung in der Deutschschweiz.

Die kombinierte Befragung postalisch und online wurde in den Monaten September und Oktober 2022 durchgeführt.

Die Einladung zur Umfrage erfolgte durch einen Briefversand.

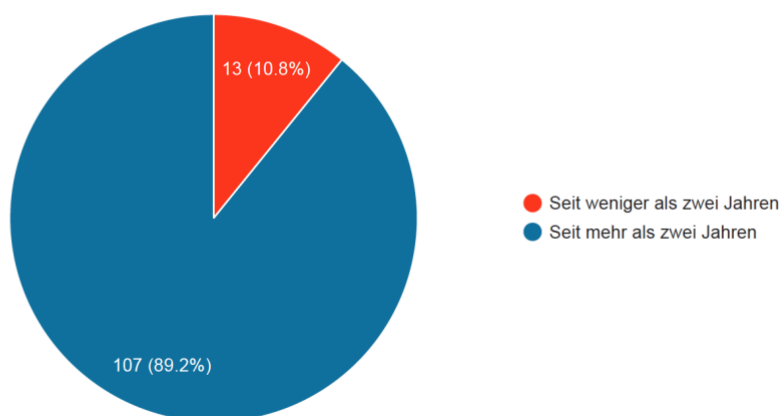
Es wurde ein Erinnerungsschreiben versandt.

Ausgesuchte Resultate werden – wo möglich – mit den Durchschnittswerten (Benchmark) ähnlicher Befragungen verglichen, die sich in der Datenbank der ImmoQ GmbH befinden.

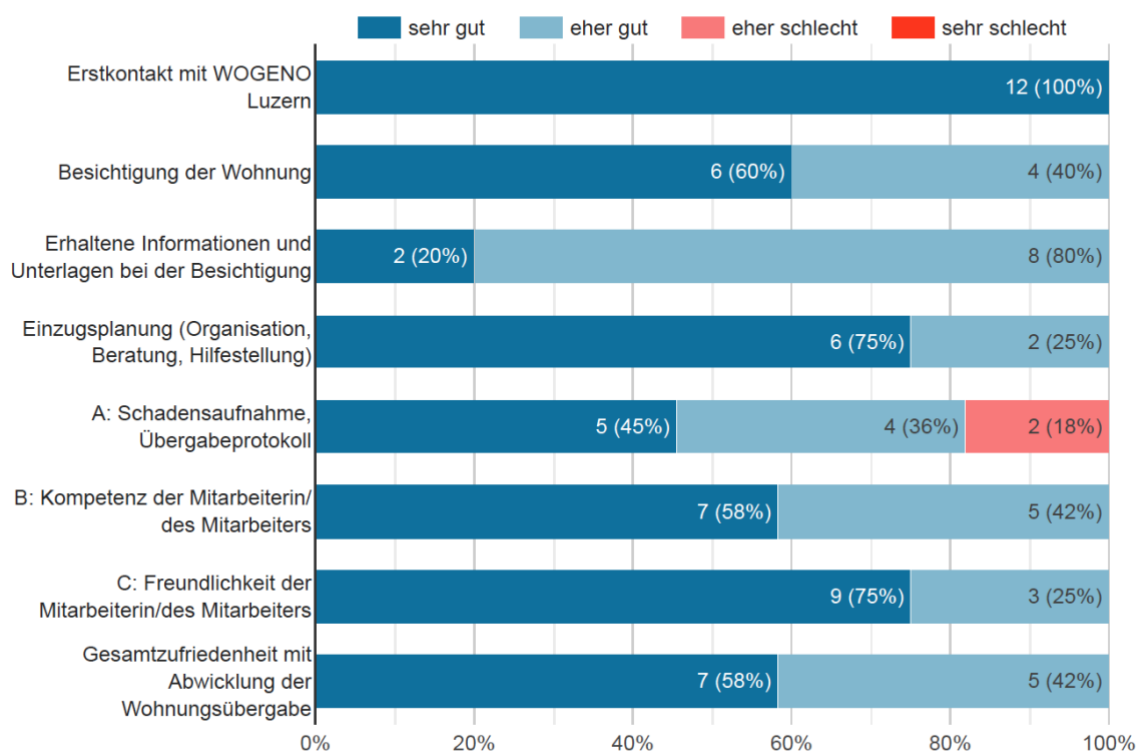
Rücklauf

Versandte Fragebögen	200
nicht zustellbar	3
zugestellte Einladungen	197
Rücklaufquote absolut	122
Rücklaufquote (in %)	61.9%
Anteil Online (in %)	32%

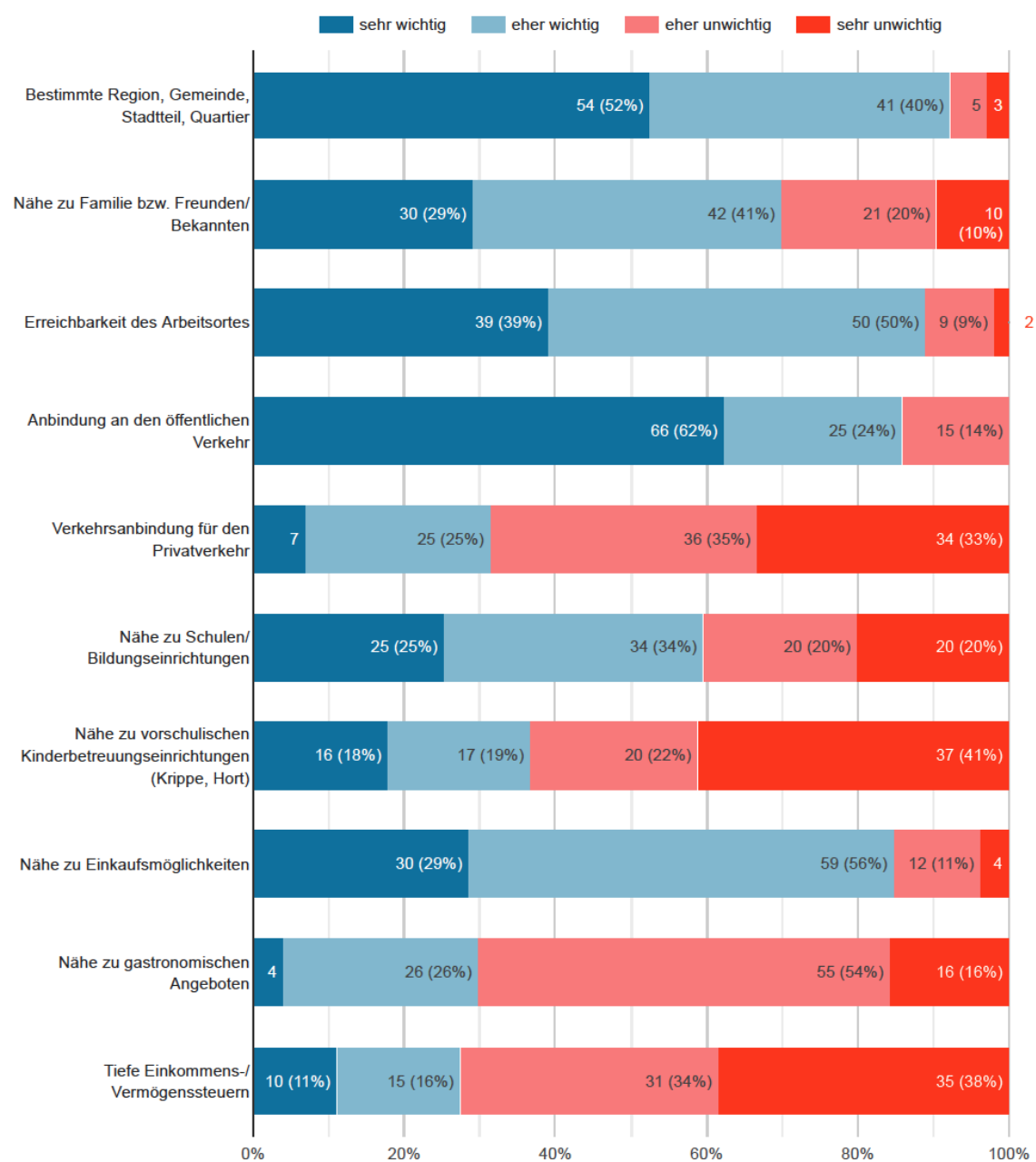
Seit wann sind Sie Mieter:in einer Wohnung der WOGENO Luzern?



Sie wohnen erst seit Kurzem in einer Wohnung der WOGENO Luzern. Wie beurteilen Sie die einzelnen Prozesse der Vermietung und Wohnungsübergabe?

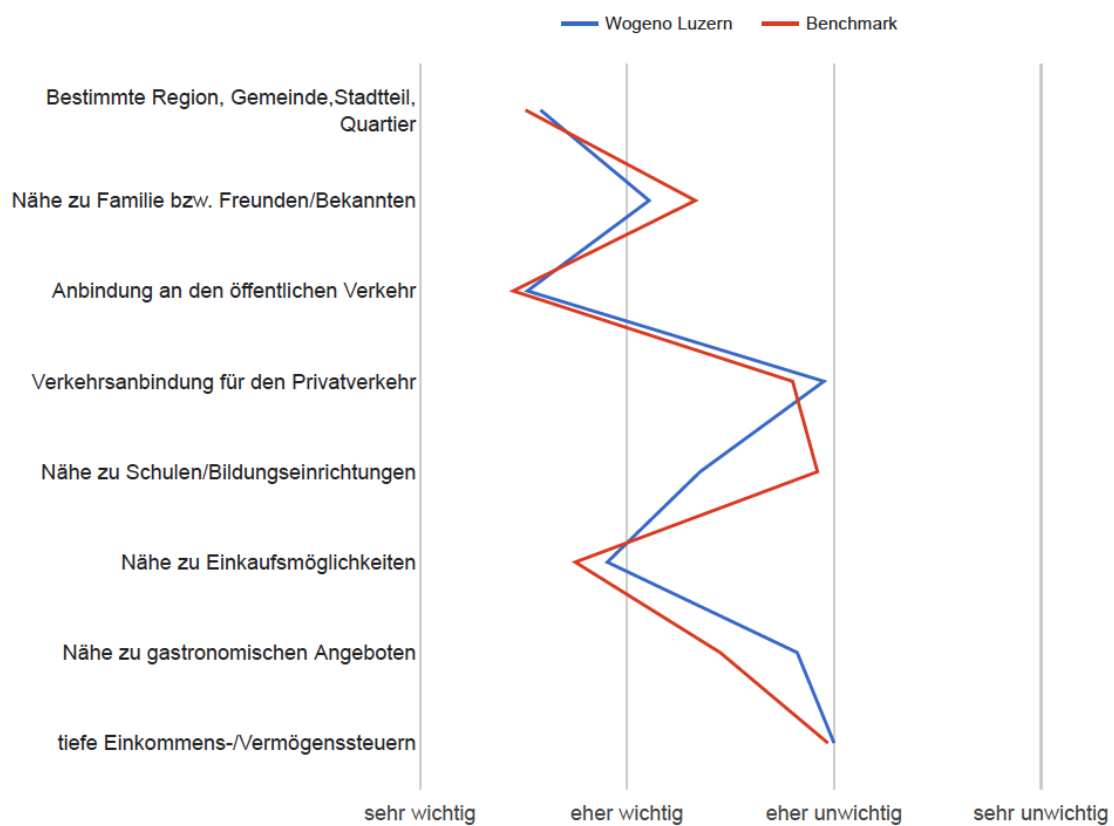


Nachfolgend haben wir die wichtigsten Lagefaktoren zusammengestellt, die bei der Entscheidung für eine Wohnung wichtig sind. Wie wichtig waren die einzelnen Lagefaktoren für den Mietabschluss?

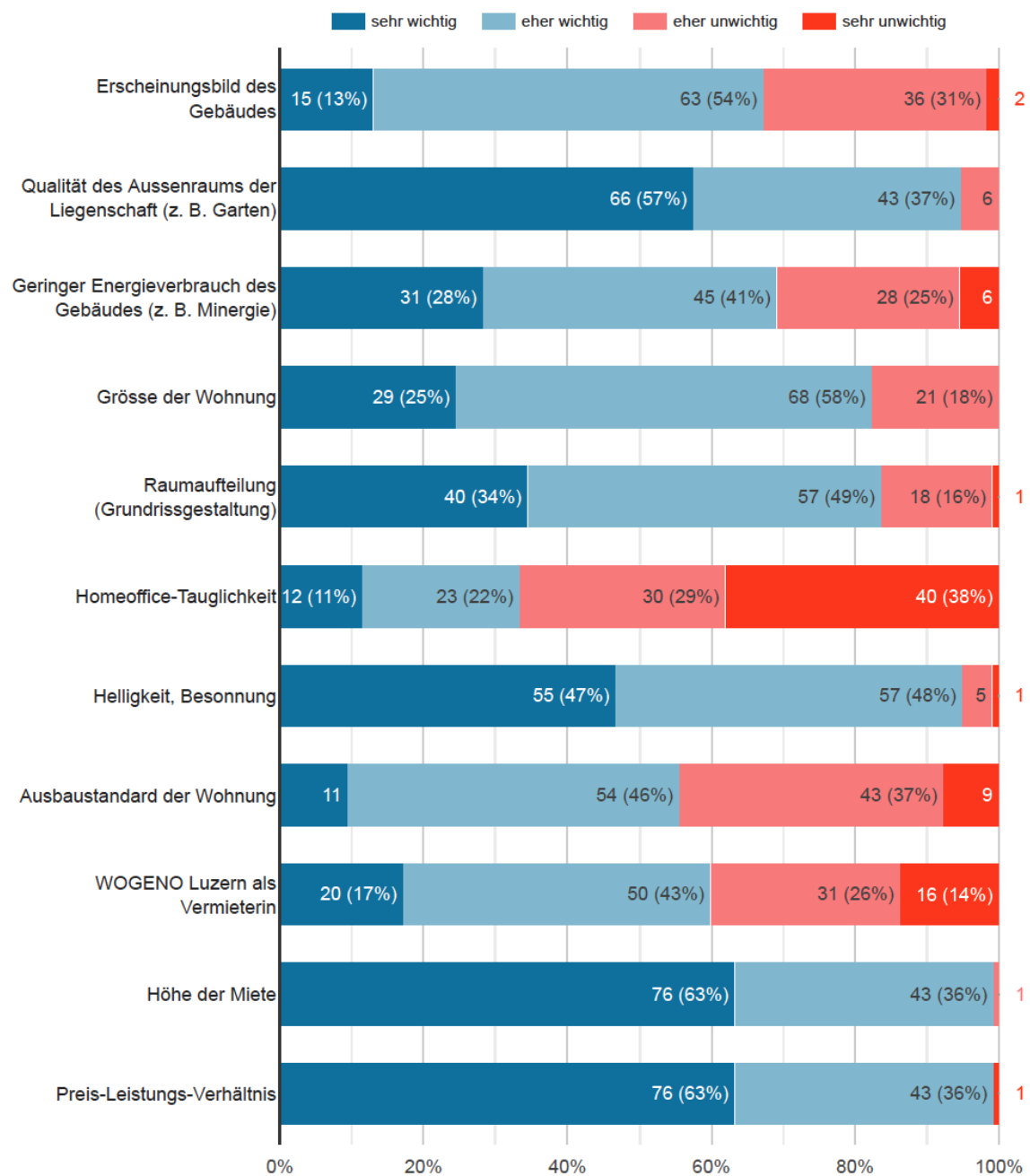


Historische Daten

Wie wichtig waren die einzelnen Lagefaktoren für den Mietabschluss?

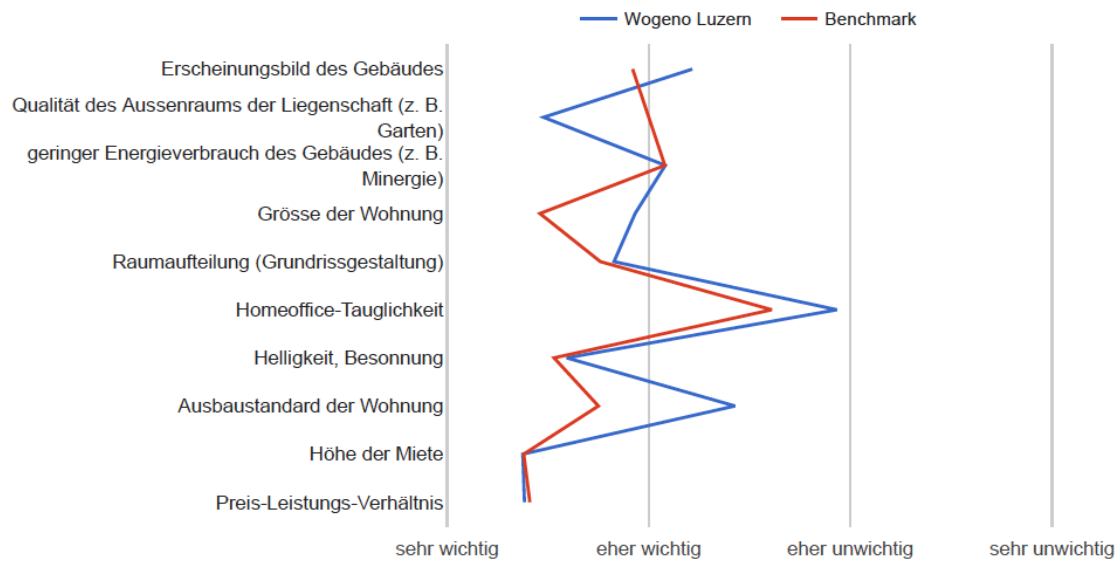


Bei der Wahl einer Wohnung spielen auch noch andere Faktoren eine wichtige Rolle. Wie wichtig waren die nachstehenden Faktoren für die Wahl der Wohnung?

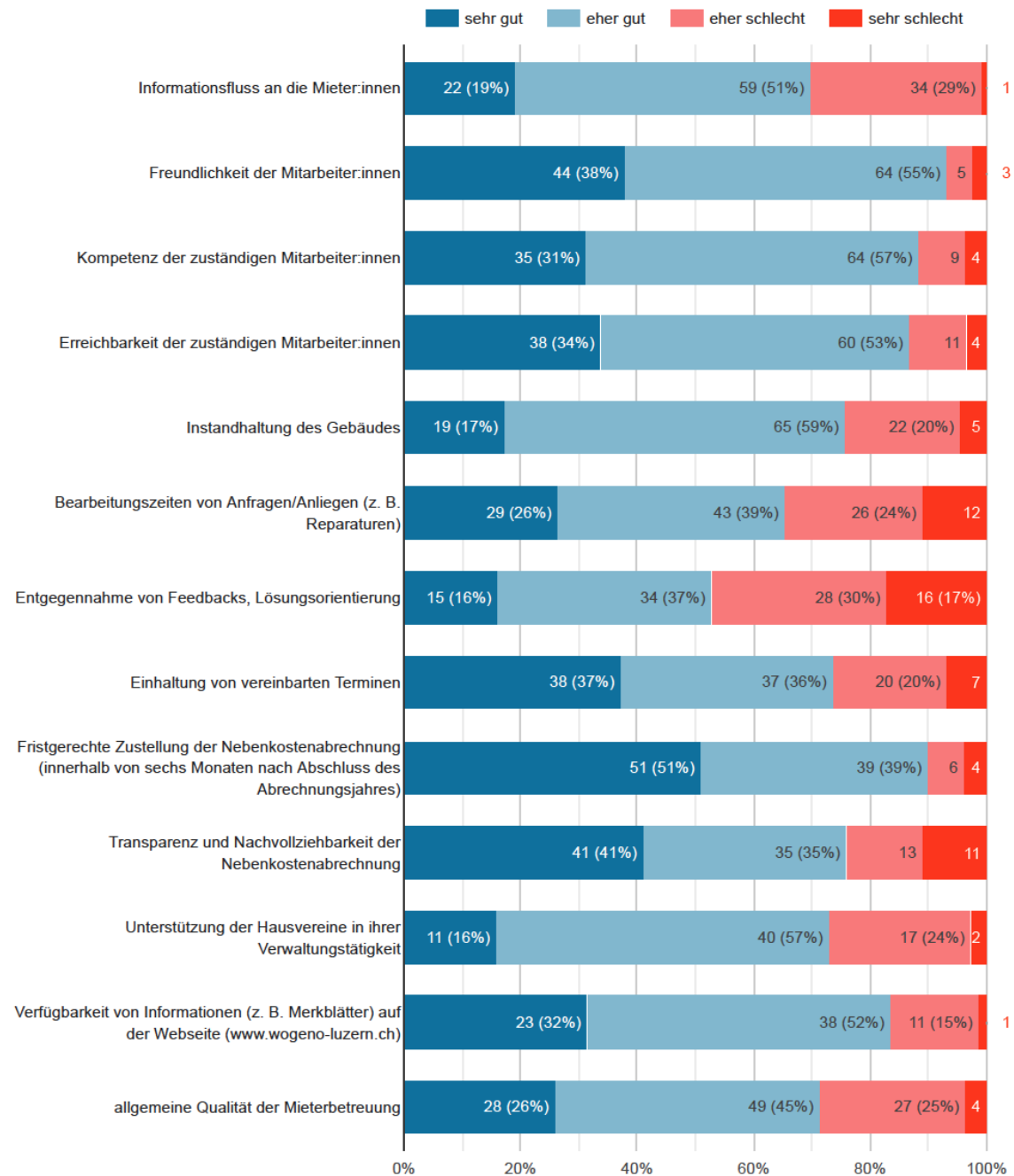


Historische Daten

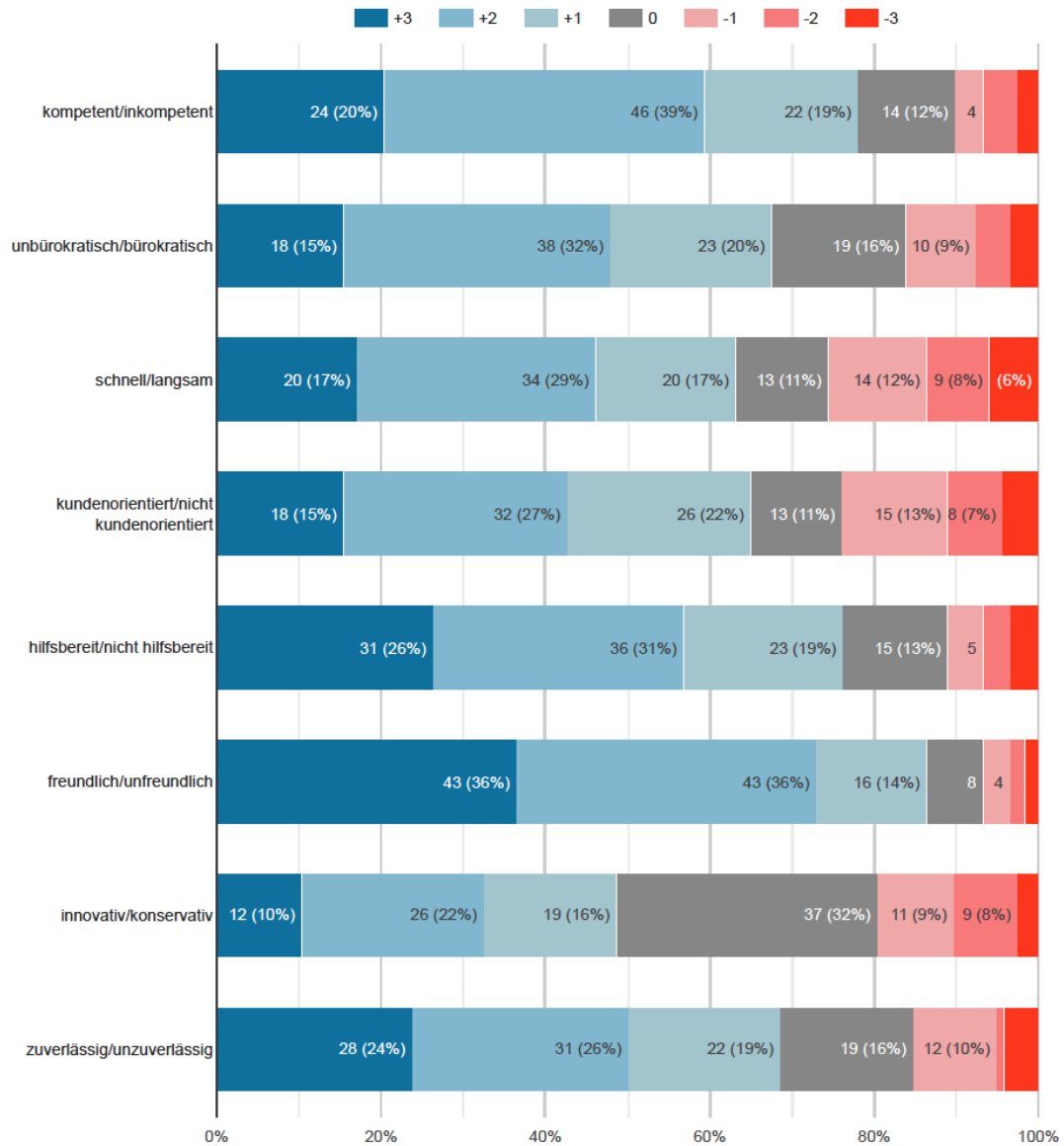
Wie wichtig waren die nachstehenden Faktoren für die Wahl der Wohnung?:



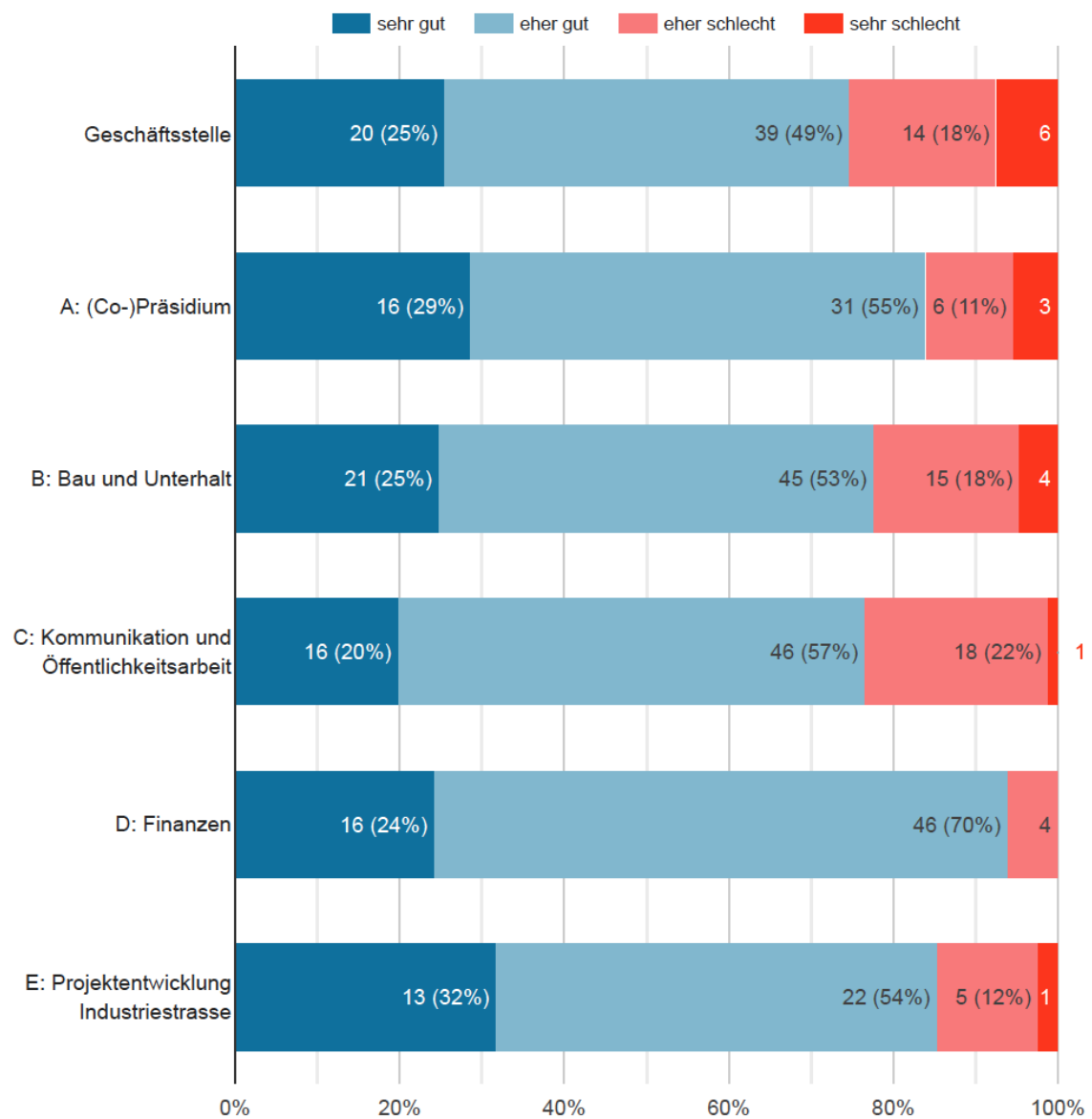
Wie beurteilen Sie die Dienstleistungen der Verwaltung/Geschäftsstelle der WOGENO Luzern?



Beschreiben Sie die Verwaltung/Geschäftsstelle der WOGENO Luzern mit Hilfe nachstehender Gegensatzpaare.

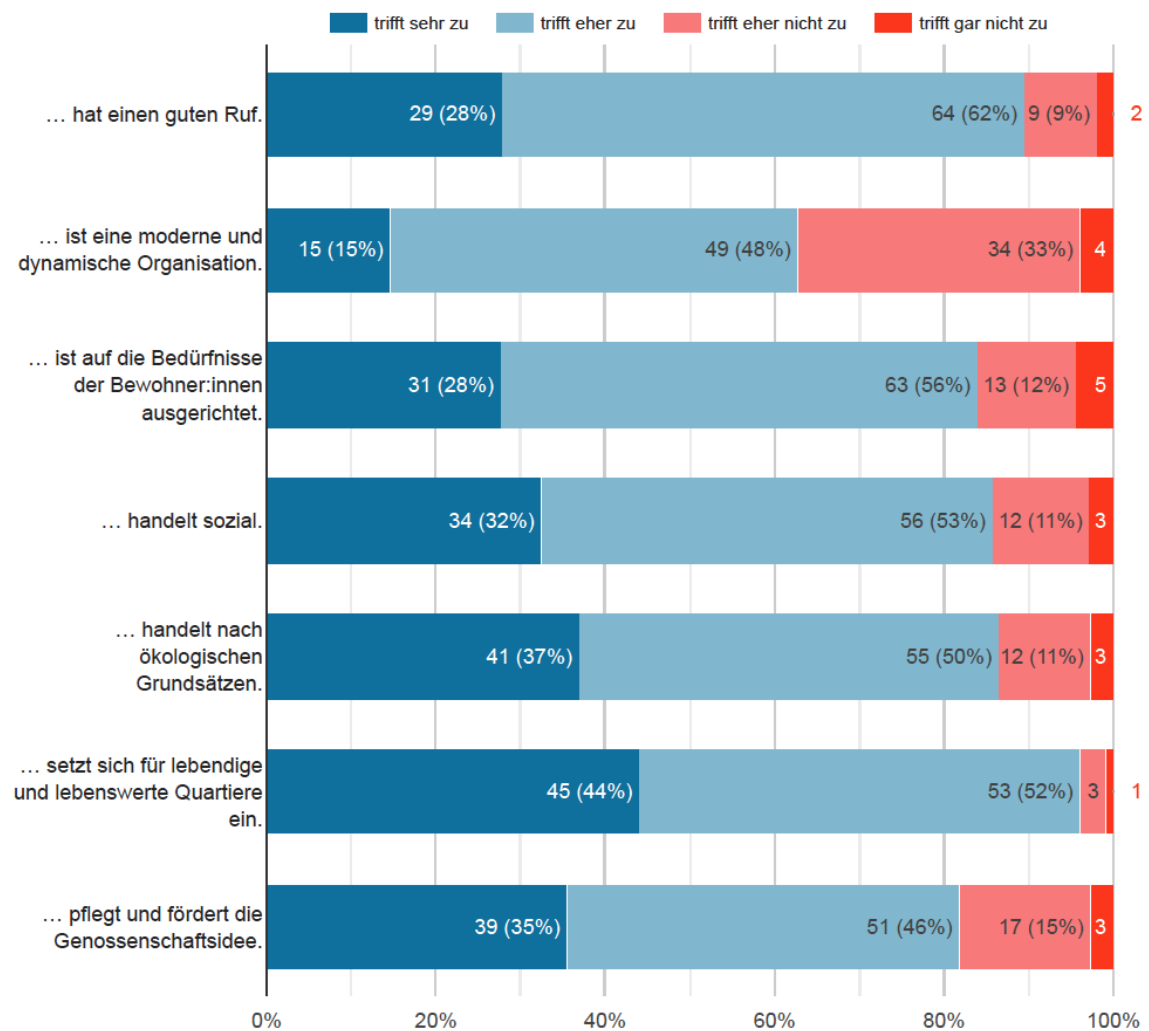


Wie beurteilen Sie folgende Bereiche der Genossenschaft WOGENO Luzern?

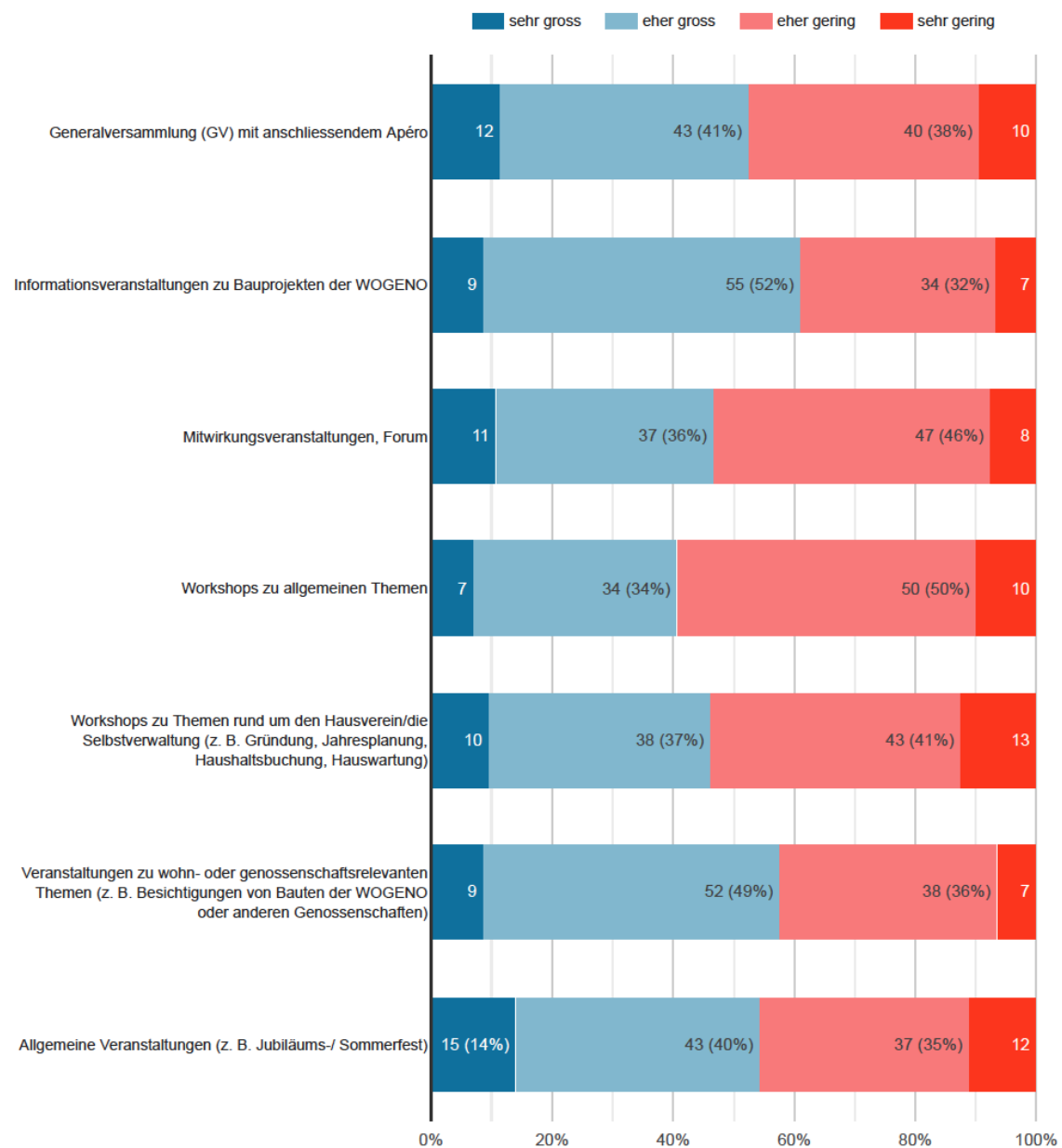


Nachstehend finden Sie verschiedene Aussagen zum Image der WOGENO Luzern. Geben Sie für jede Aussage an, wie sehr Sie dieser zustimmen.

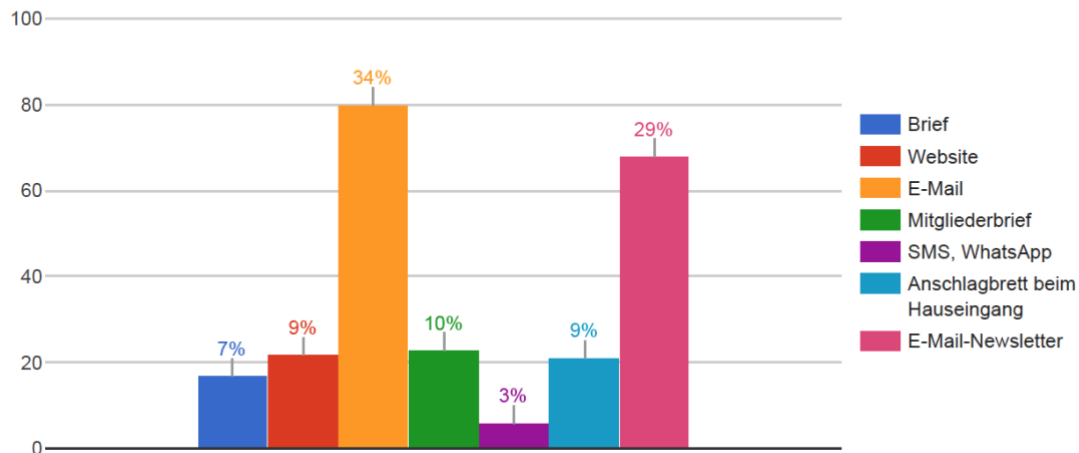
Die WOGENO Luzern...



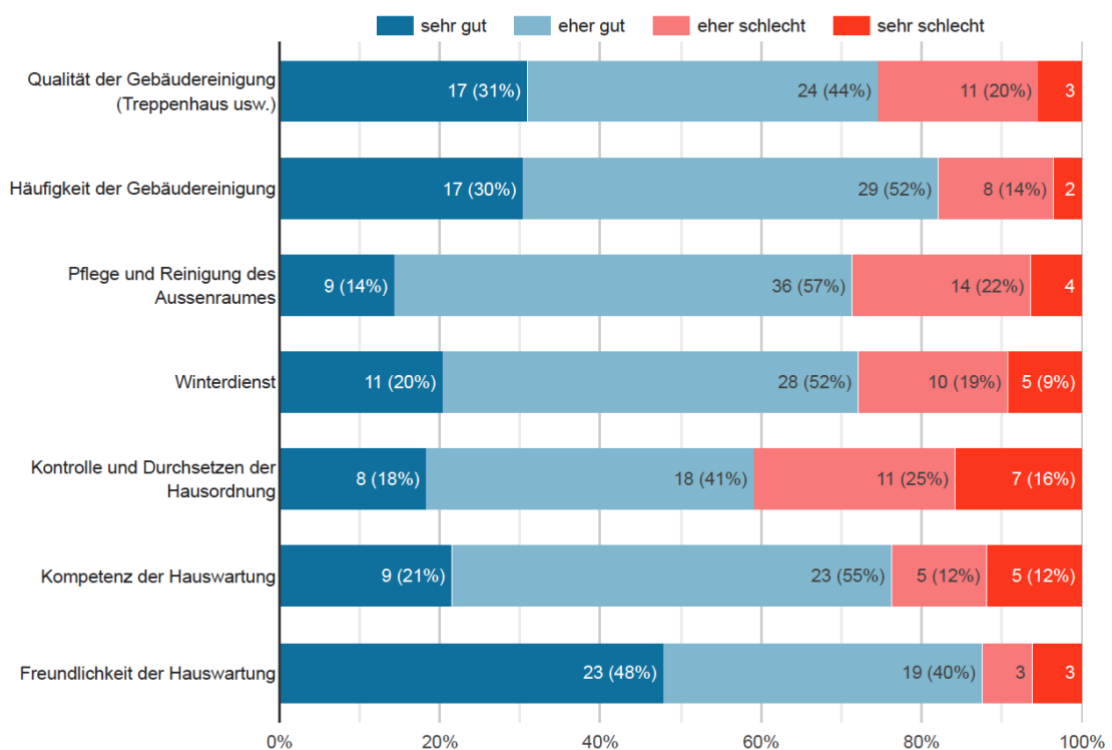
Wie gross ist bzw. wäre Ihr Interesse an folgenden Anlässen und Veranstaltungen der WOGENO Luzern?



Wie möchten Sie vorzugsweise über wichtige Neuigkeiten der Genossenschaft informiert werden?

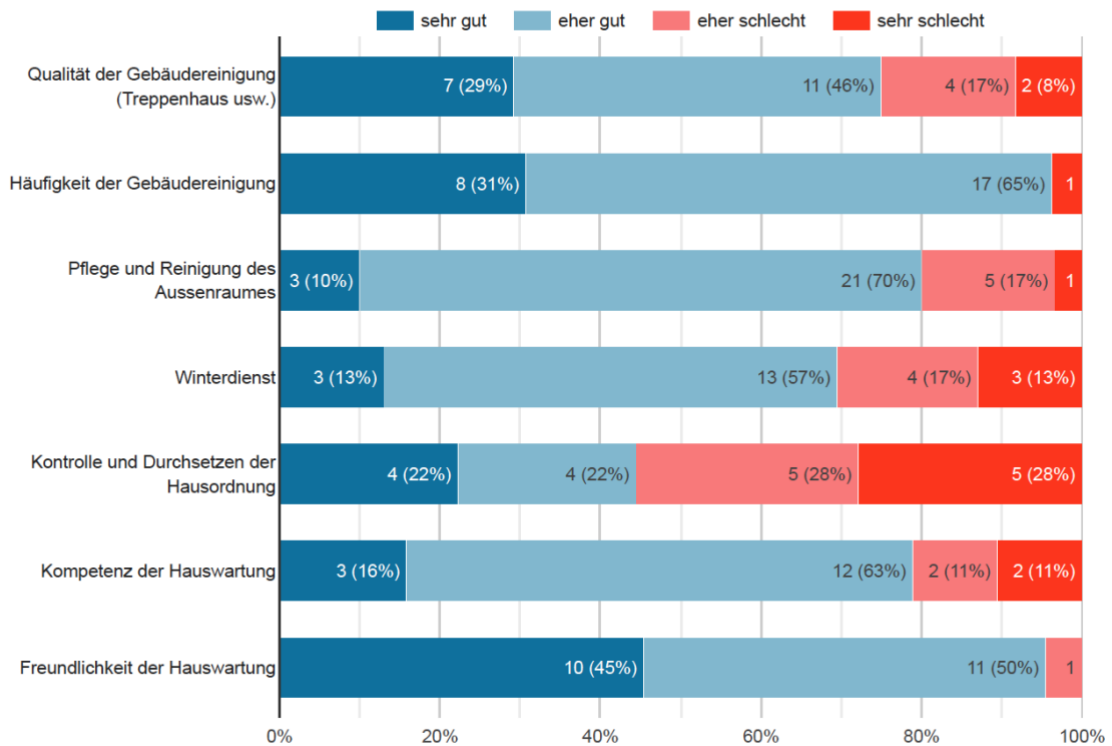


Wie beurteilen Sie die Ausführung der Hauswarts- und Reinigungsarbeiten?



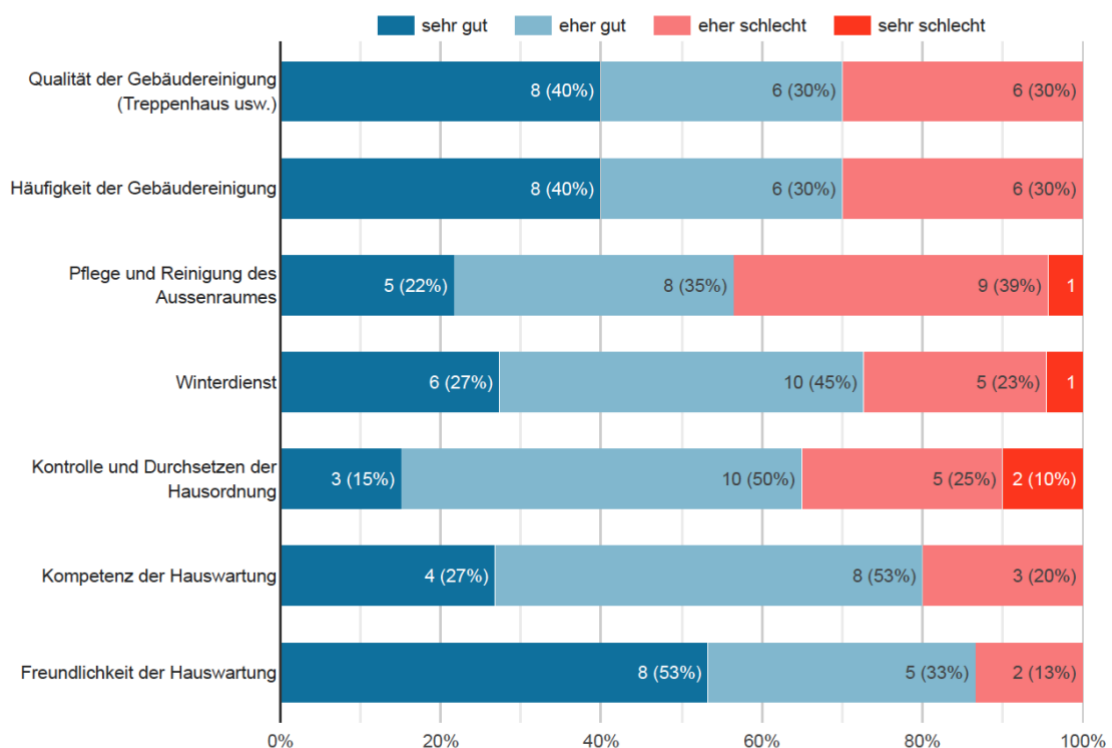
Wie beurteilen Sie die Ausführung der Hauswarts- und Reinigungsarbeiten?

Haushalte mit externem Hauswart



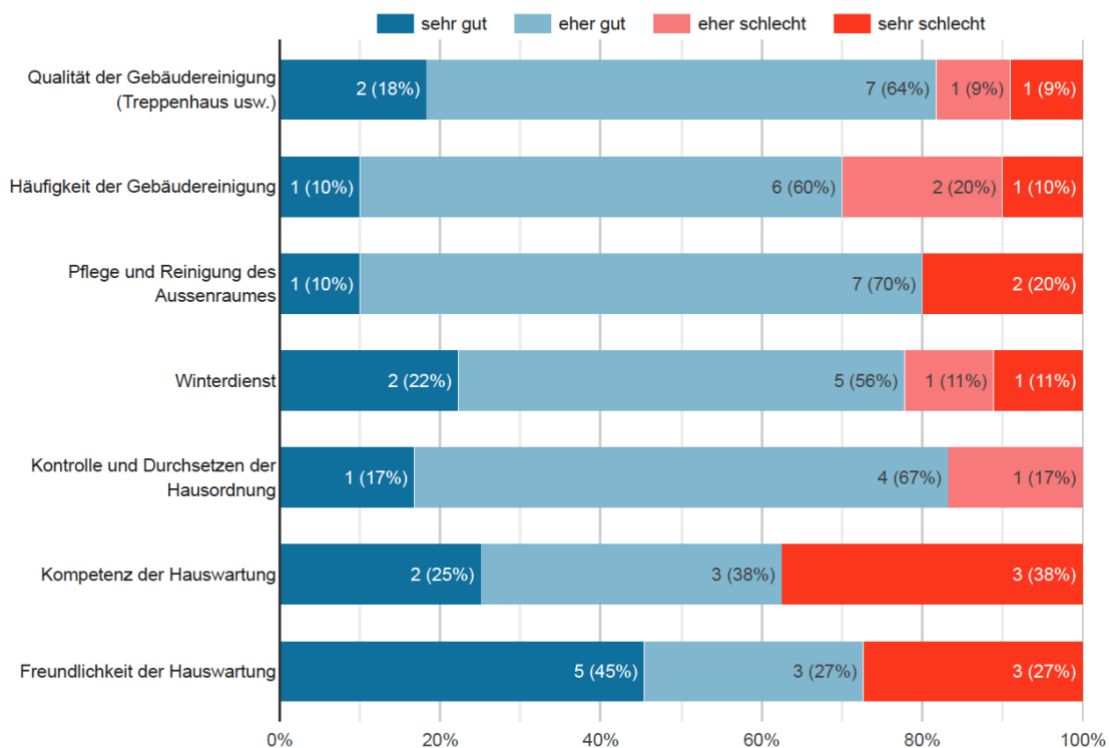
Wie beurteilen Sie die Ausführung der Hauswarts- und Reinigungsarbeiten?

Haushalte mit keinem Hauswart



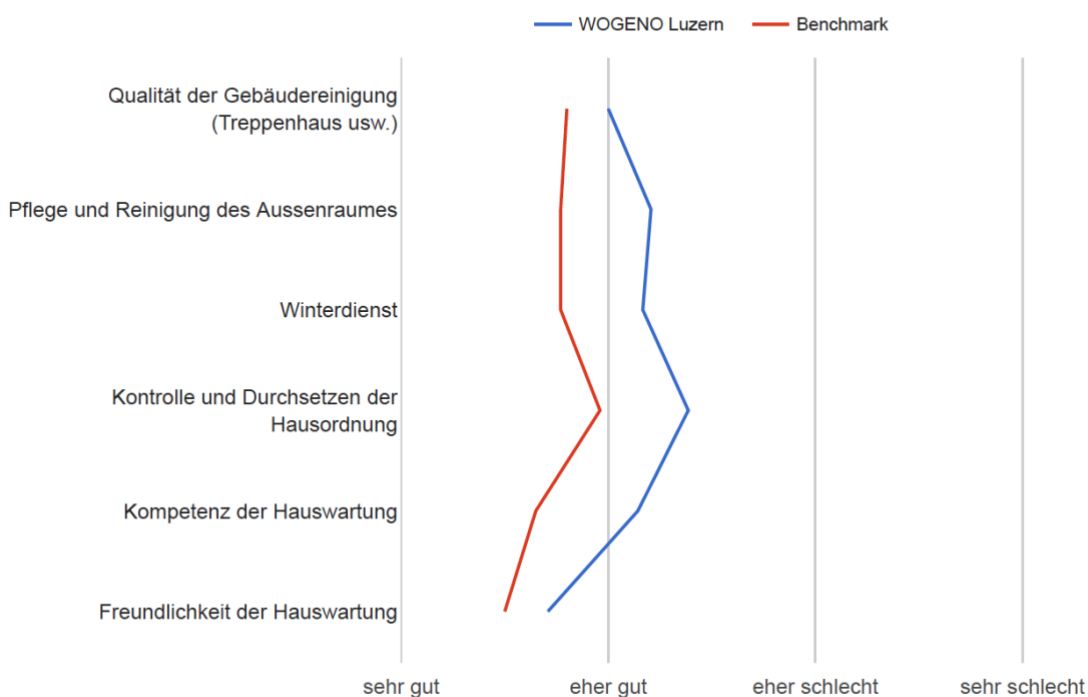
Wie beurteilen Sie die Ausführung der Hauswarts- und Reinigungsarbeiten?

Haushalte mit internem Hauswart

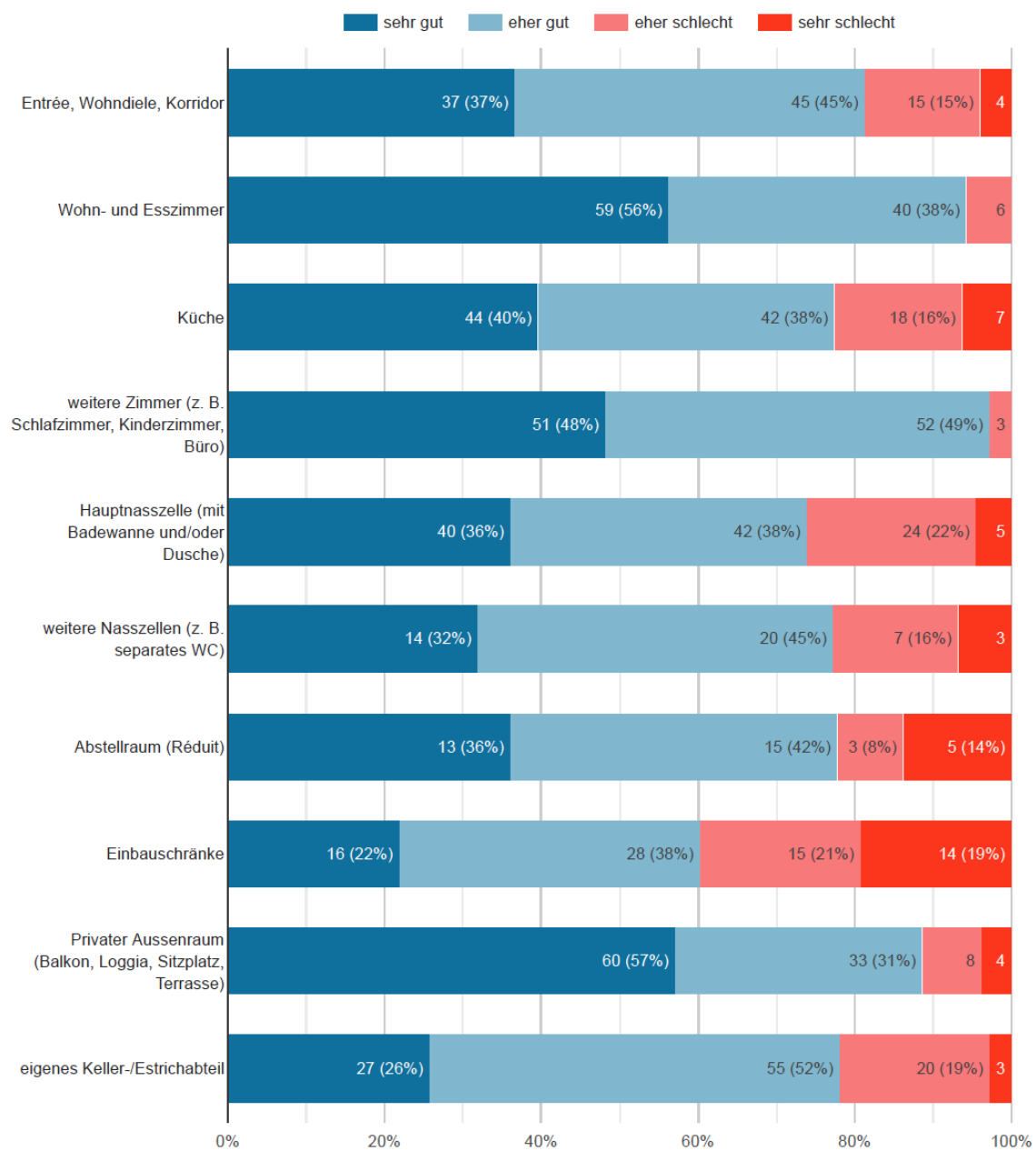


Historische Daten

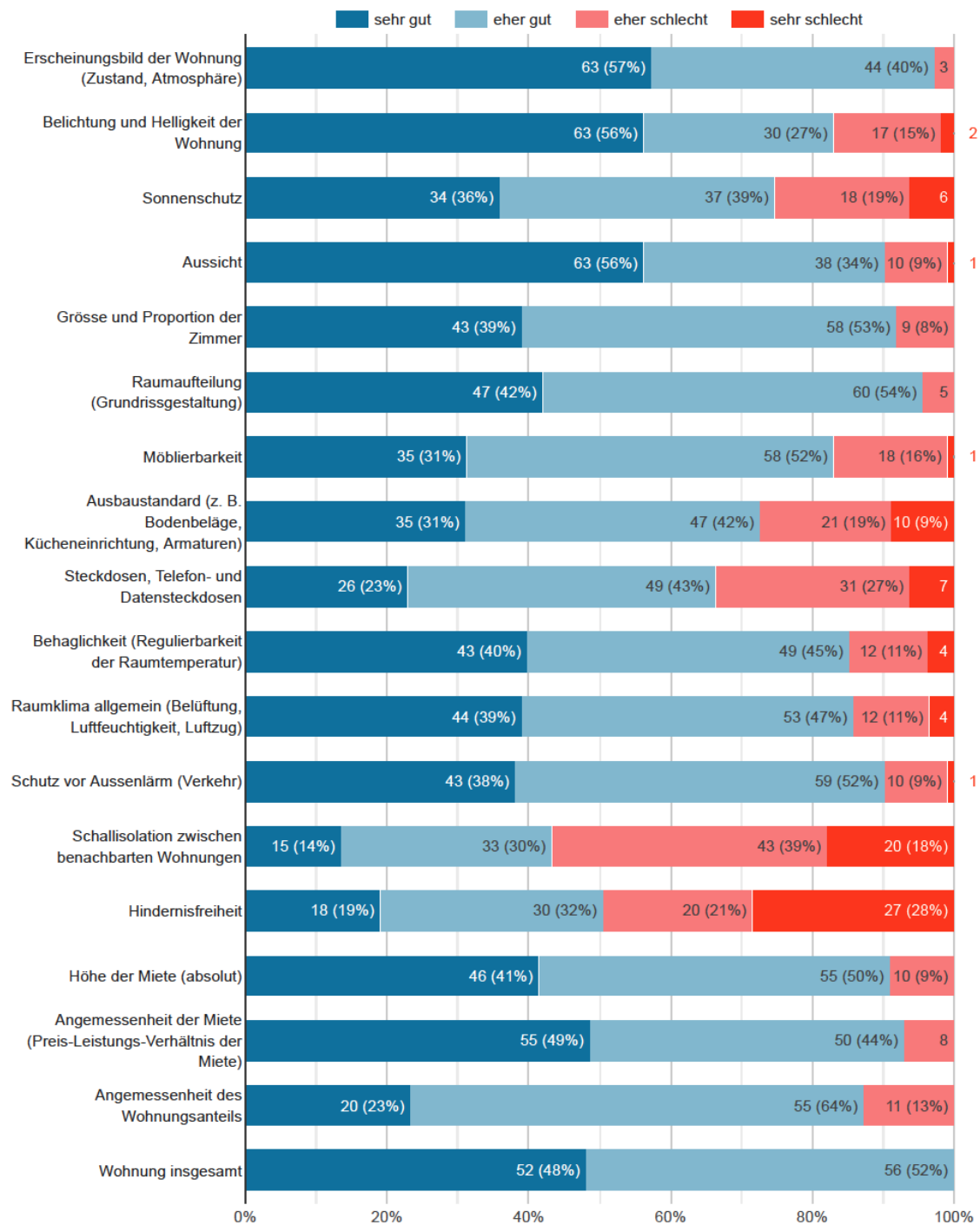
Wie beurteilen Sie die Ausführung der Hauswarts- und Reinigungsarbeiten?



Wie beurteilen Sie folgende Räume und Ausstattung Ihrer Wohnung?

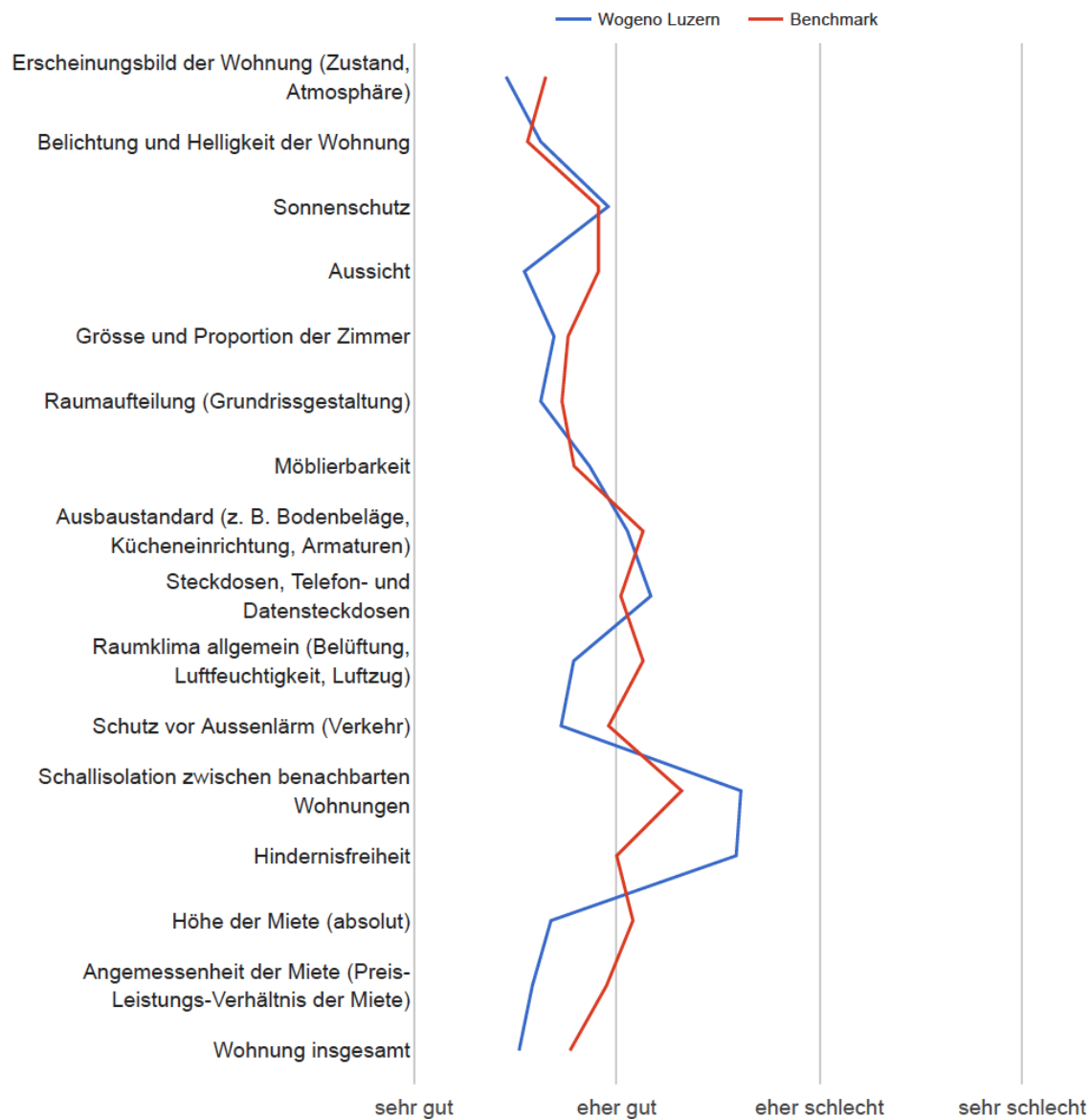


Wie beurteilen Sie die folgenden Eigenschaften bzw. Merkmale Ihrer Wohnung?

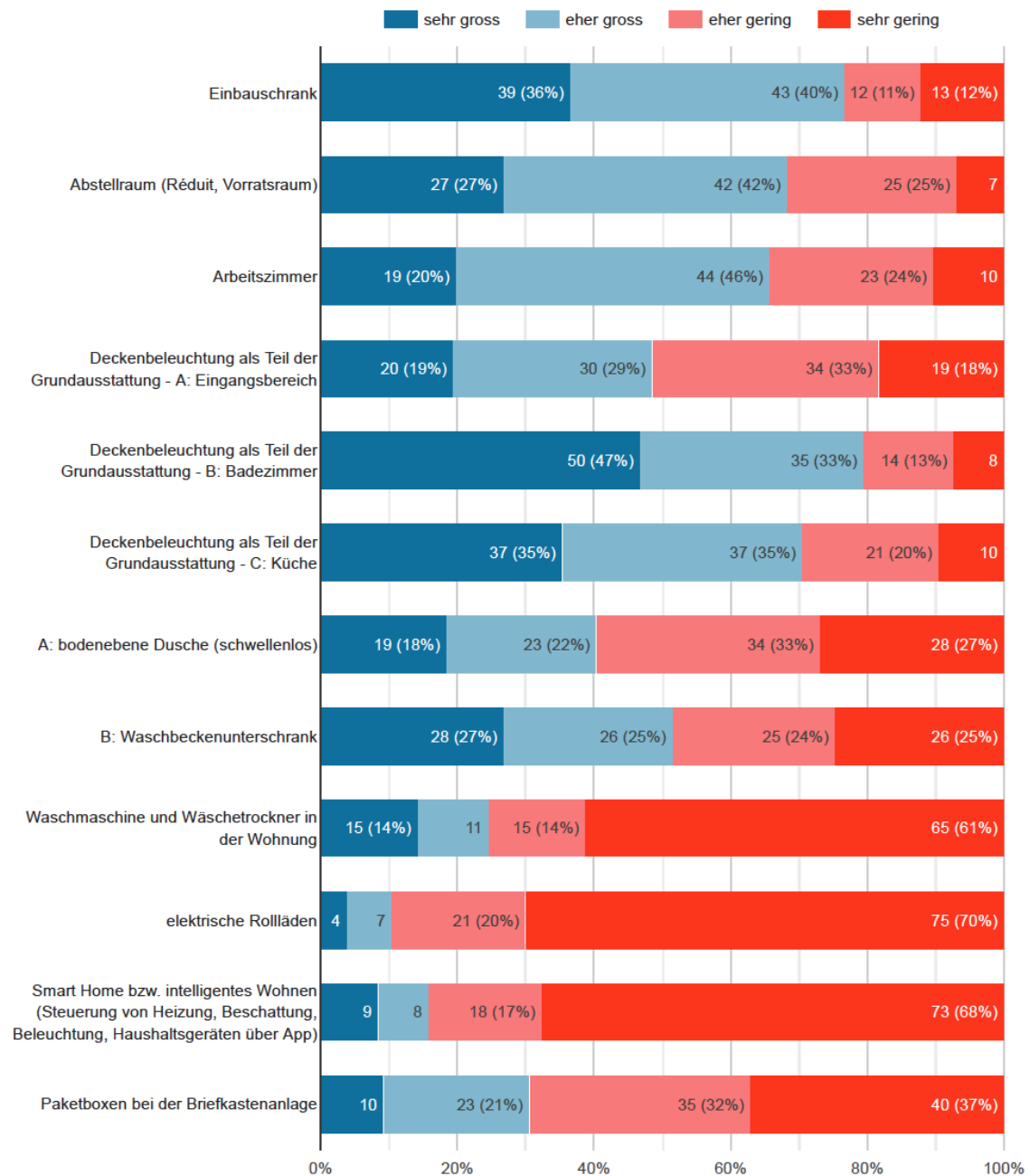


Historische Daten

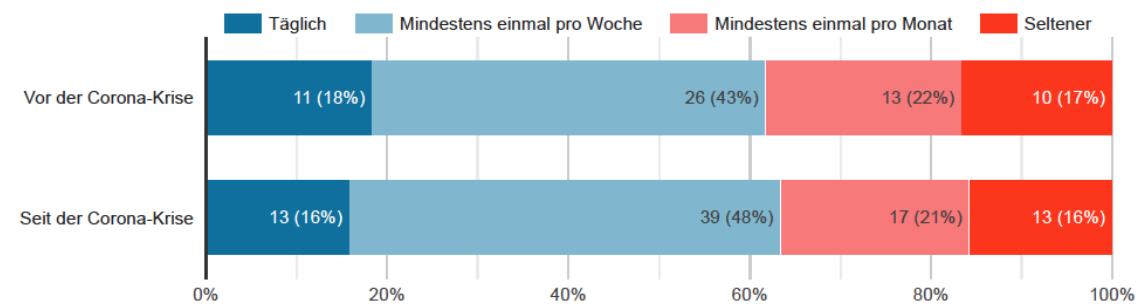
Wie beurteilen Sie die folgenden Eigenschaften bzw. Merkmale Ihrer Wohnung?



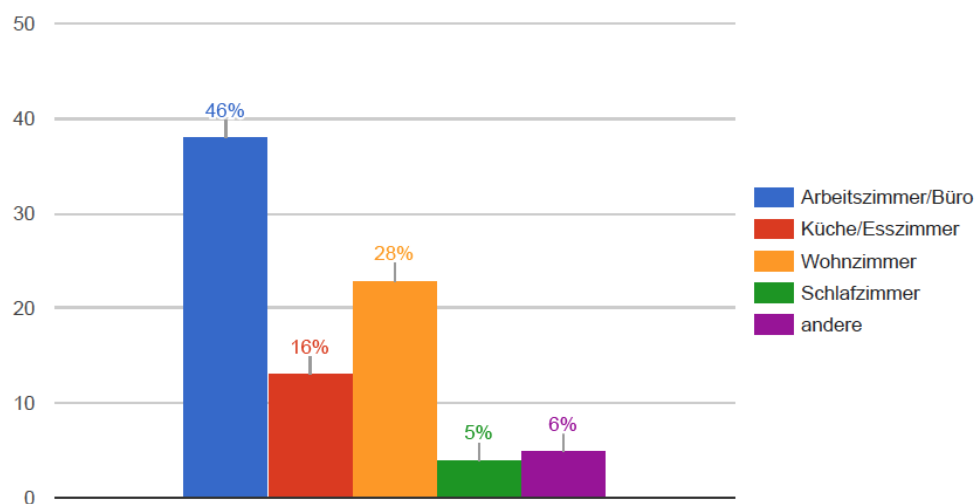
Wie gross ist grundsätzlich Ihr Interesse an folgenden Ausstattungen einer Wohnung?



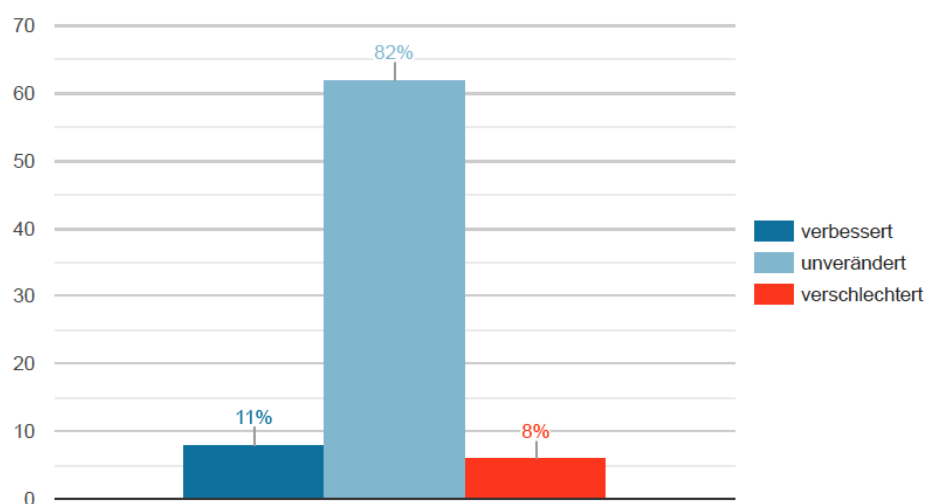
Wie oft kommt es vor, dass Sie im Homeoffice arbeiten?



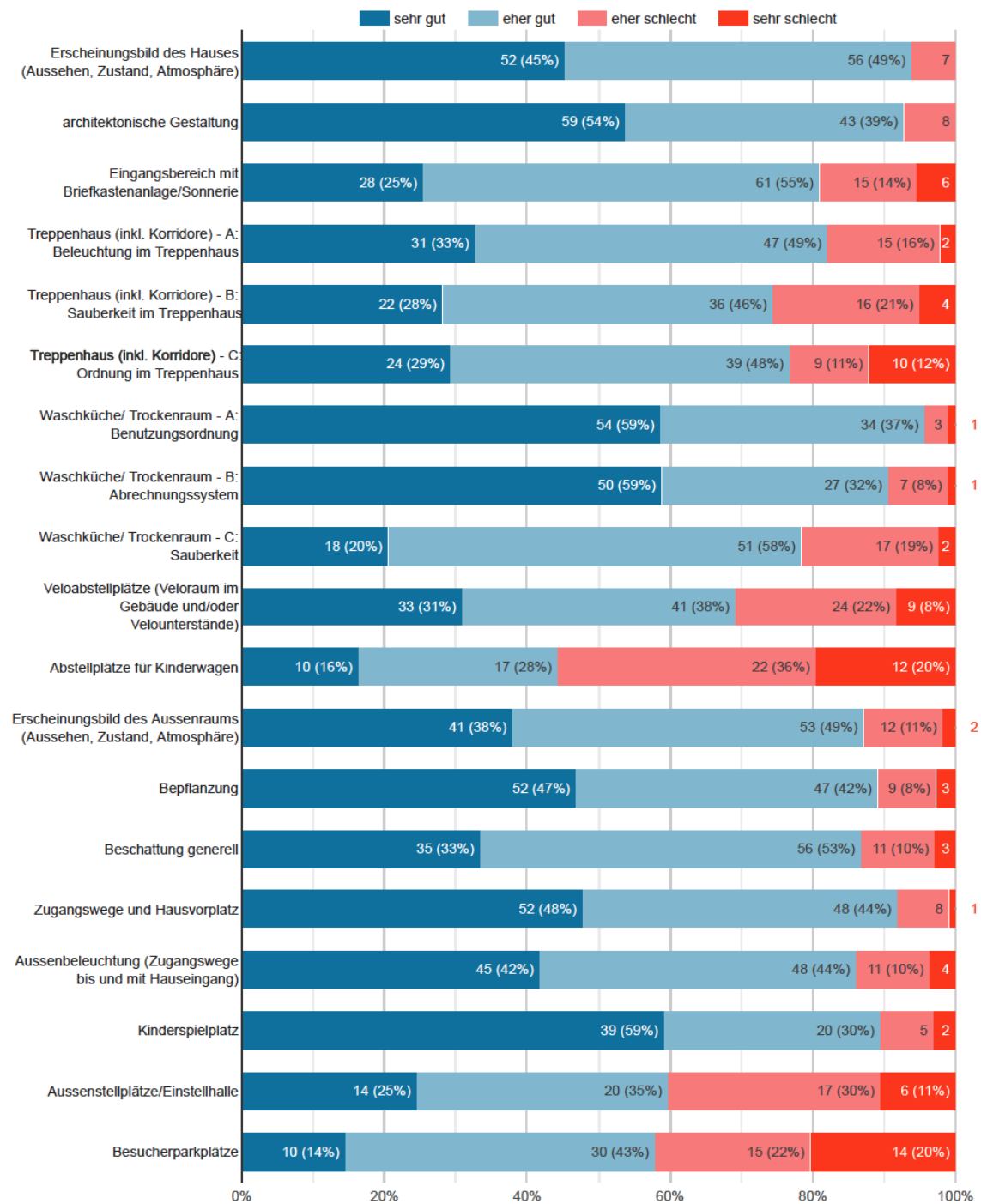
Wo arbeiten Sie hauptsächlich zu Hause, wenn Sie im Homeoffice sind?



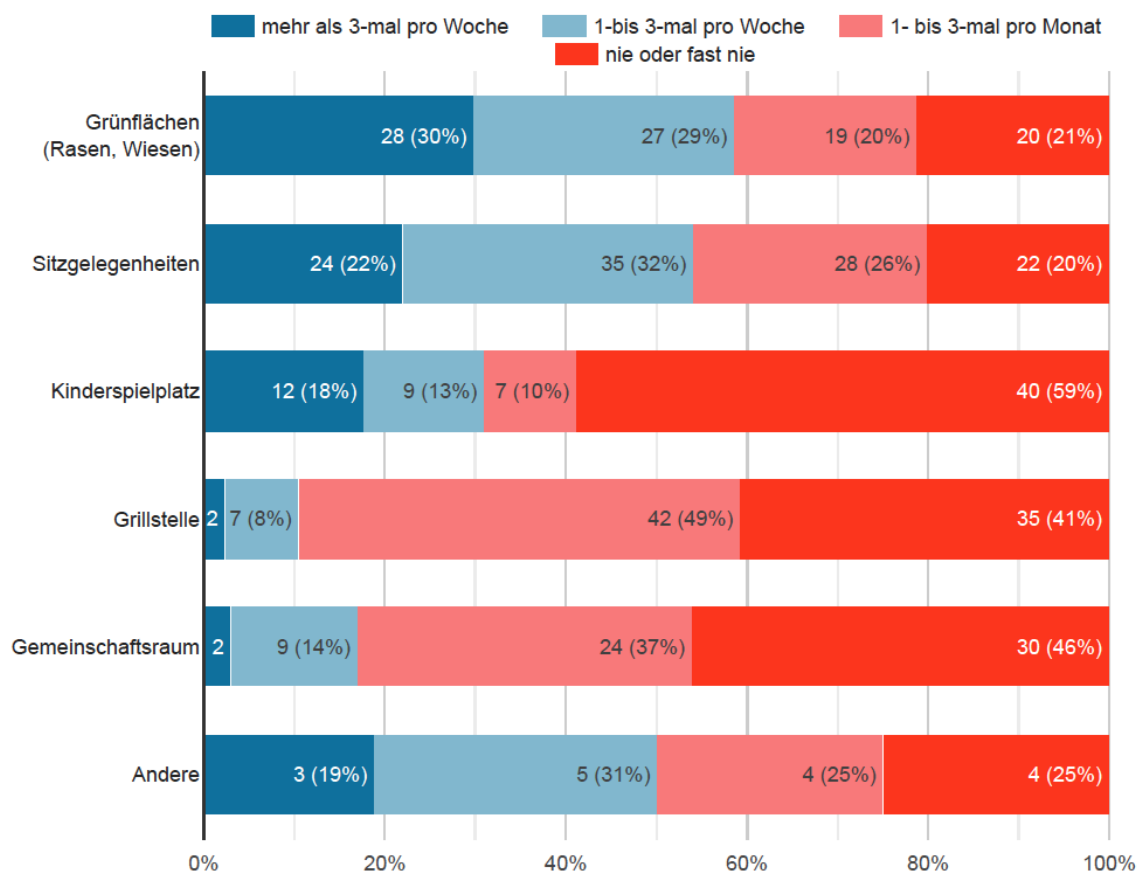
Wie hat sich die Zufriedenheit mit Ihrer Wohnsituation durch die Homeoffice-Erfahrung verändert?



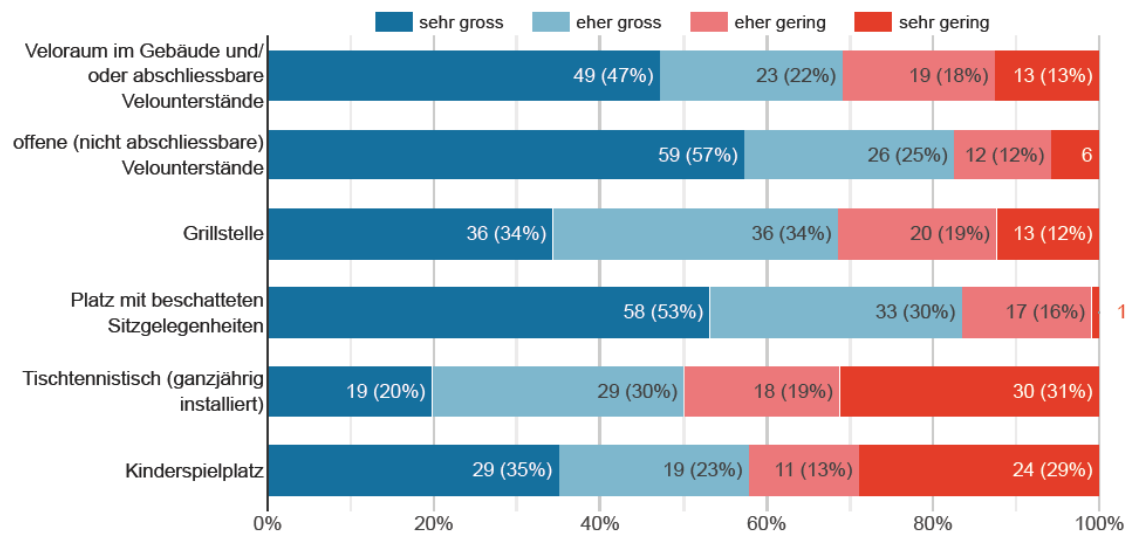
Wie beurteilen Sie die folgenden Eigenschaften und Ausstattungsmerkmale des Hauses?



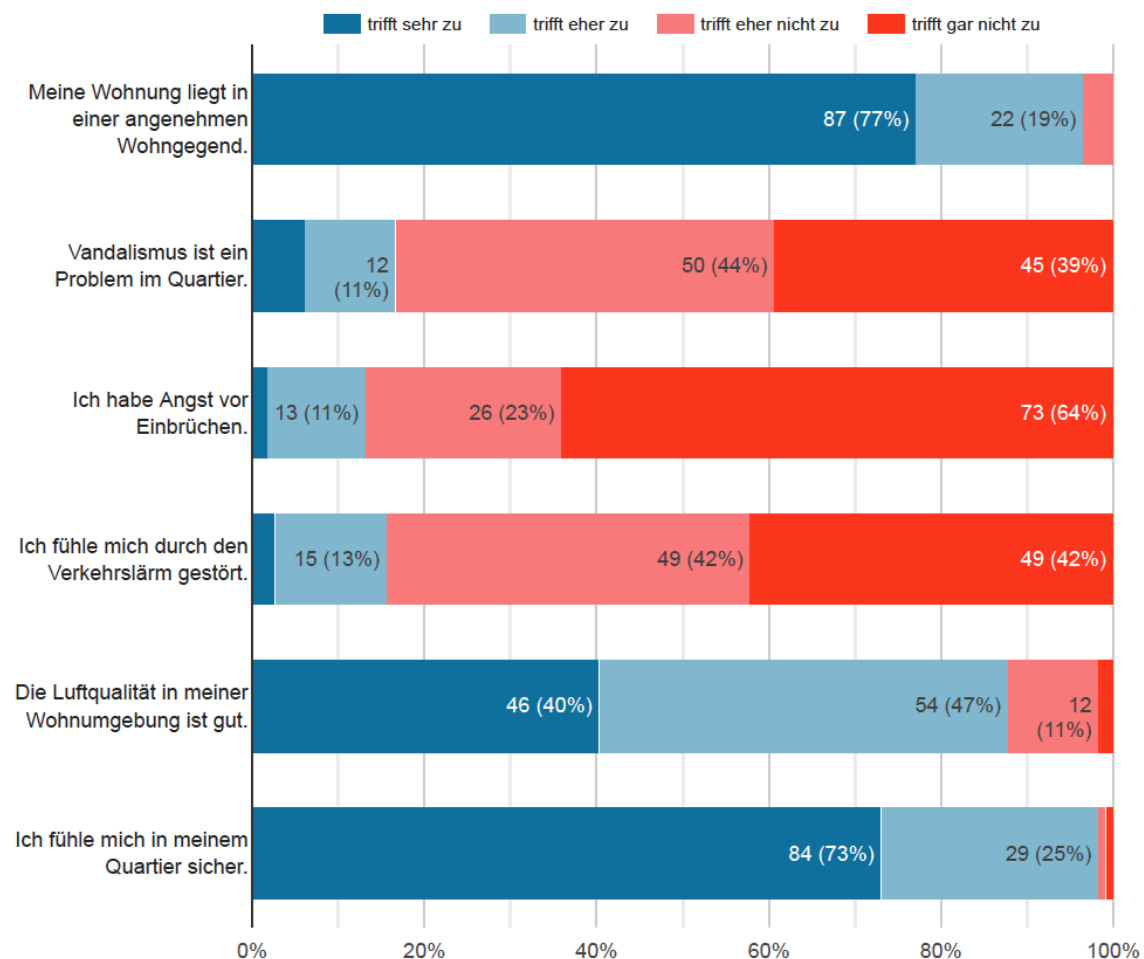
Wie oft nutzen Sie oder Personen in Ihrem Haushalt die nachstehenden Begegnungsräume des Hauses/der Siedlung (sofern vorhanden)?



Wie gross ist Ihr grundsätzliches Interesse für folgende Angebote im Aussenraum?

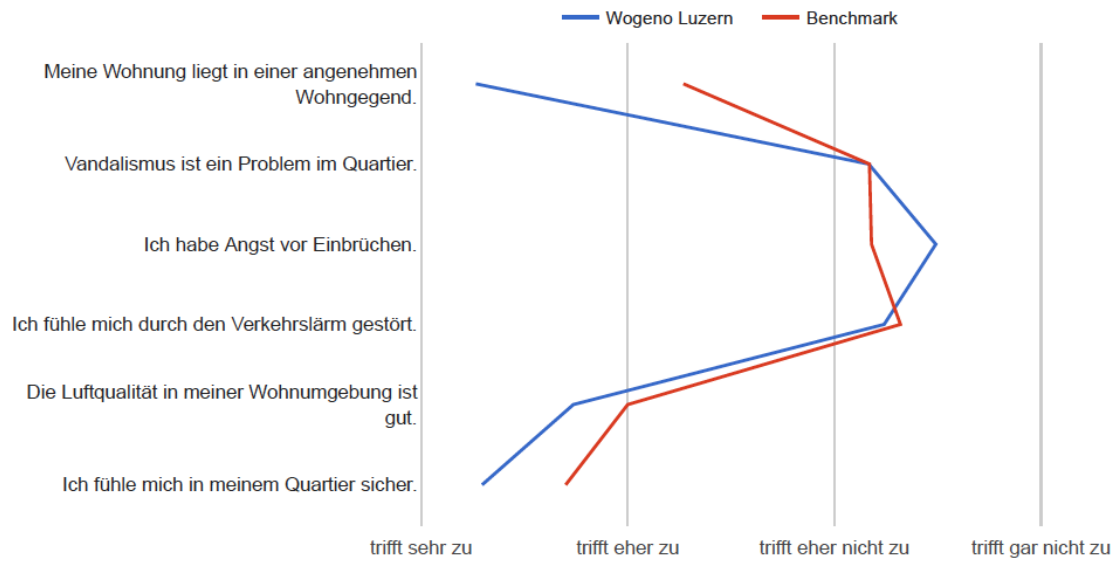


Nachstehend finden Sie eine Reihe von Aussagen zur Wohngegend. Geben Sie für jede Aussage an, wie sehr Sie dieser zustimmen.

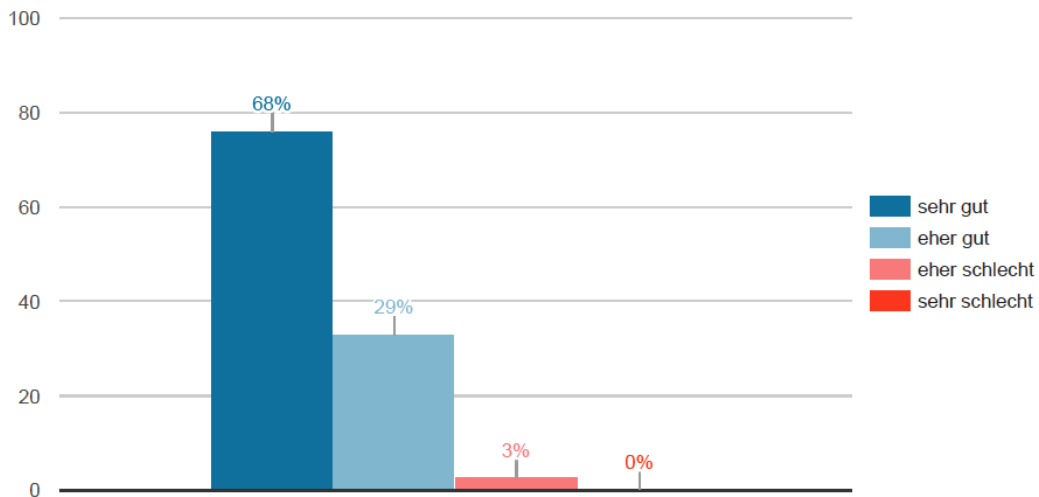


Historische Daten

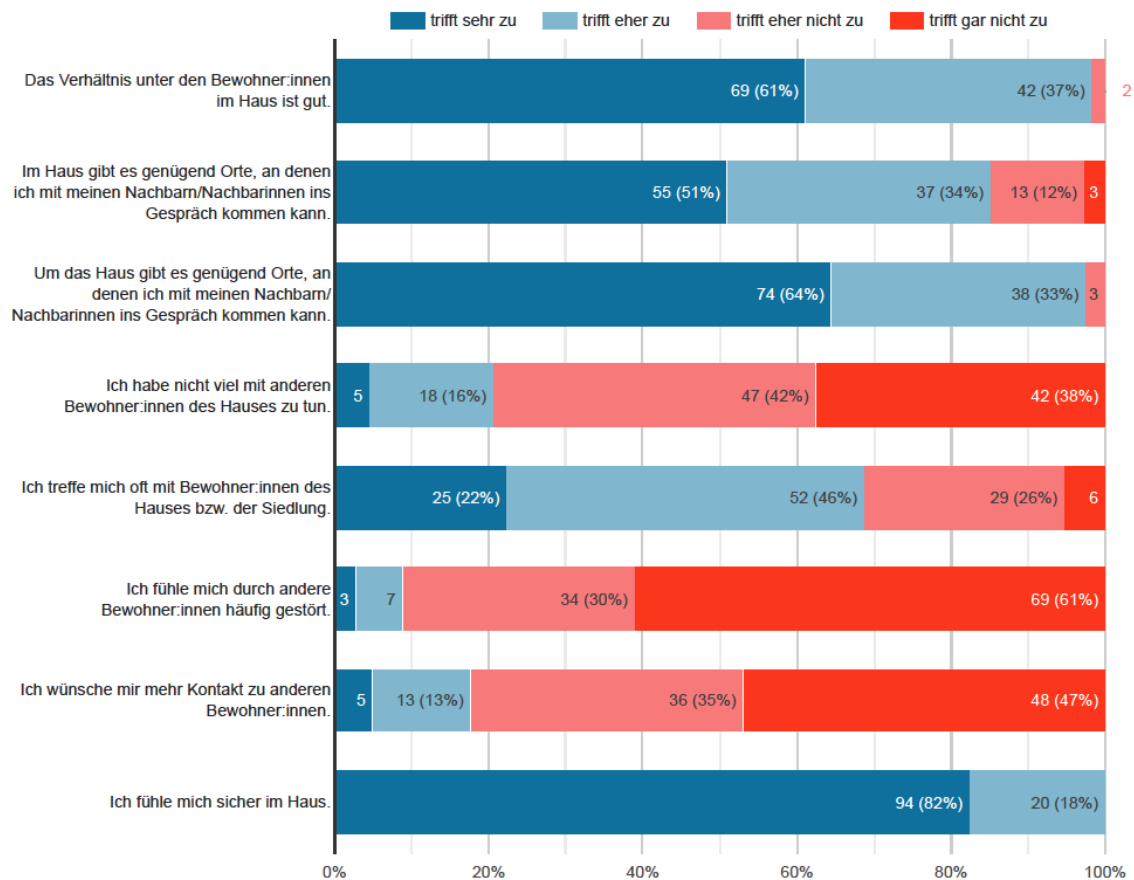
Eine Reihe von Aussagen zur Wohngegend.



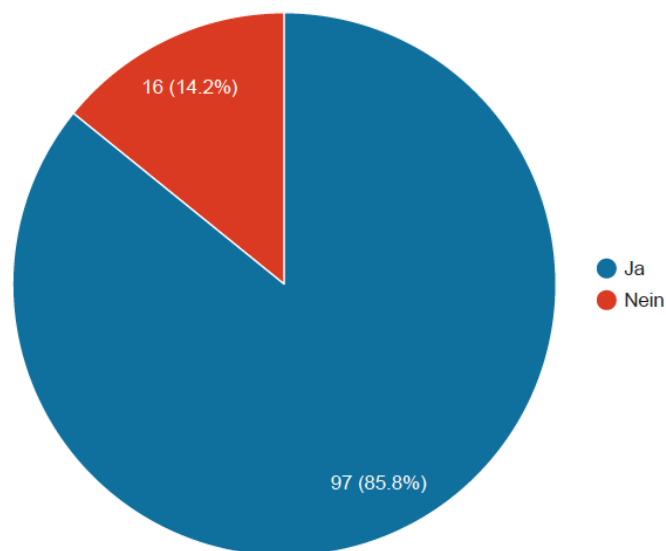
Wie würden Sie das nachbarschaftliche Zusammenleben in Ihrem Haus beurteilen?



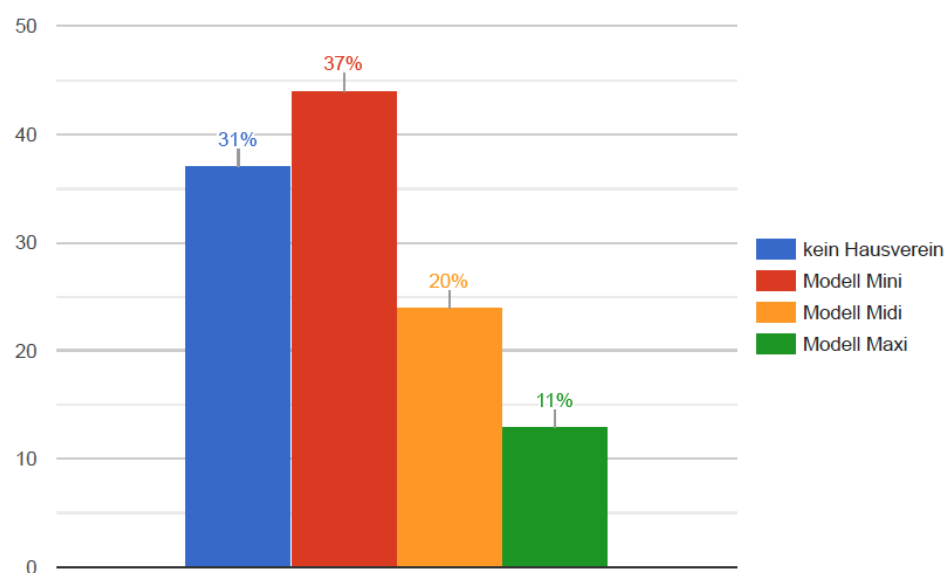
Nachstehend finden Sie eine Reihe von Aussagen zum nachbarschaftlichen Zusammenleben. Geben Sie für jede Aussage an, wie sehr Sie dieser zustimmen.



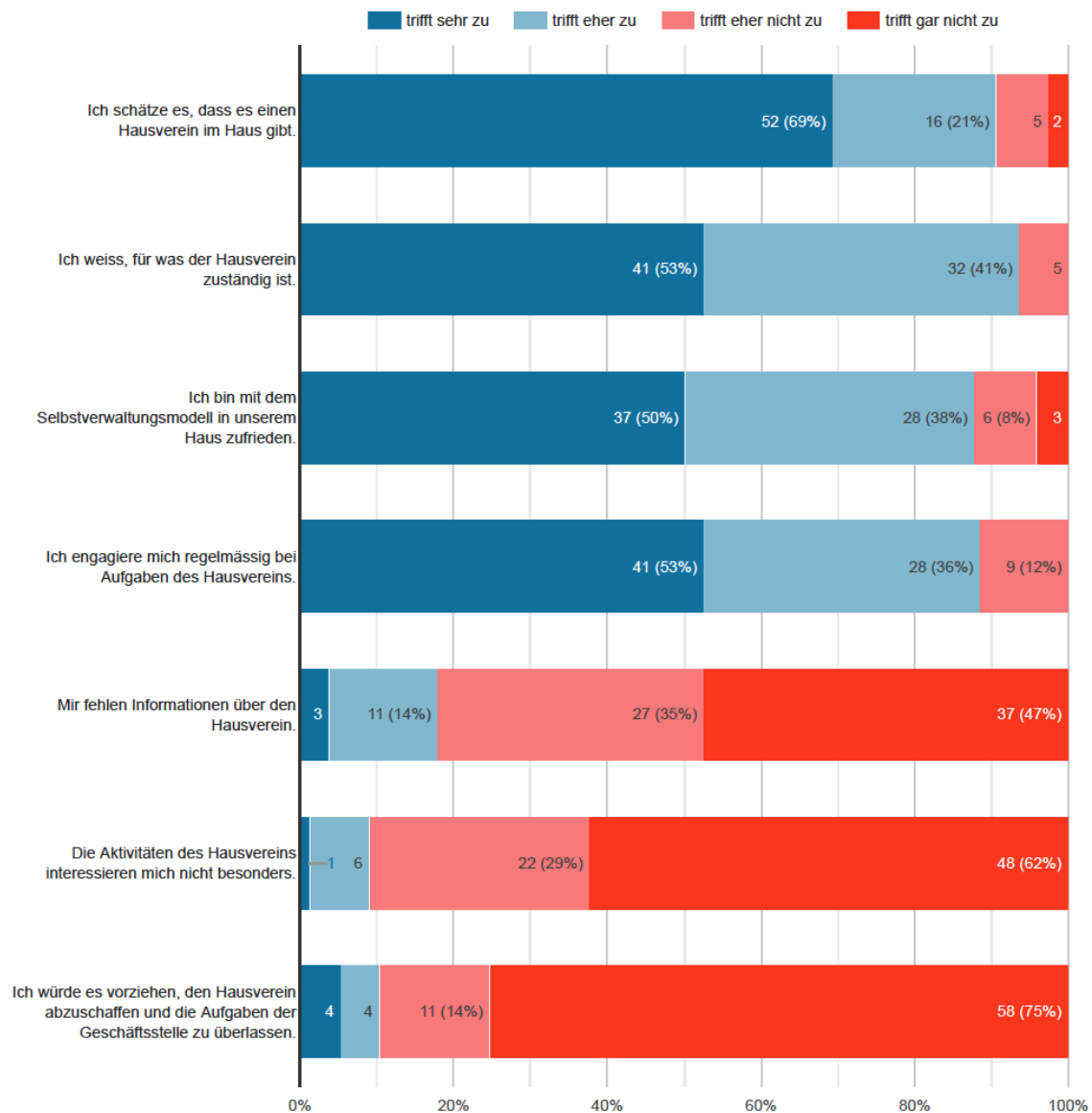
Gibt es in Ihrem Haus geeignete gemeinschaftliche Innenräume und Aussenflächen für ein aktives nachbarschaftliches Zusammenleben?



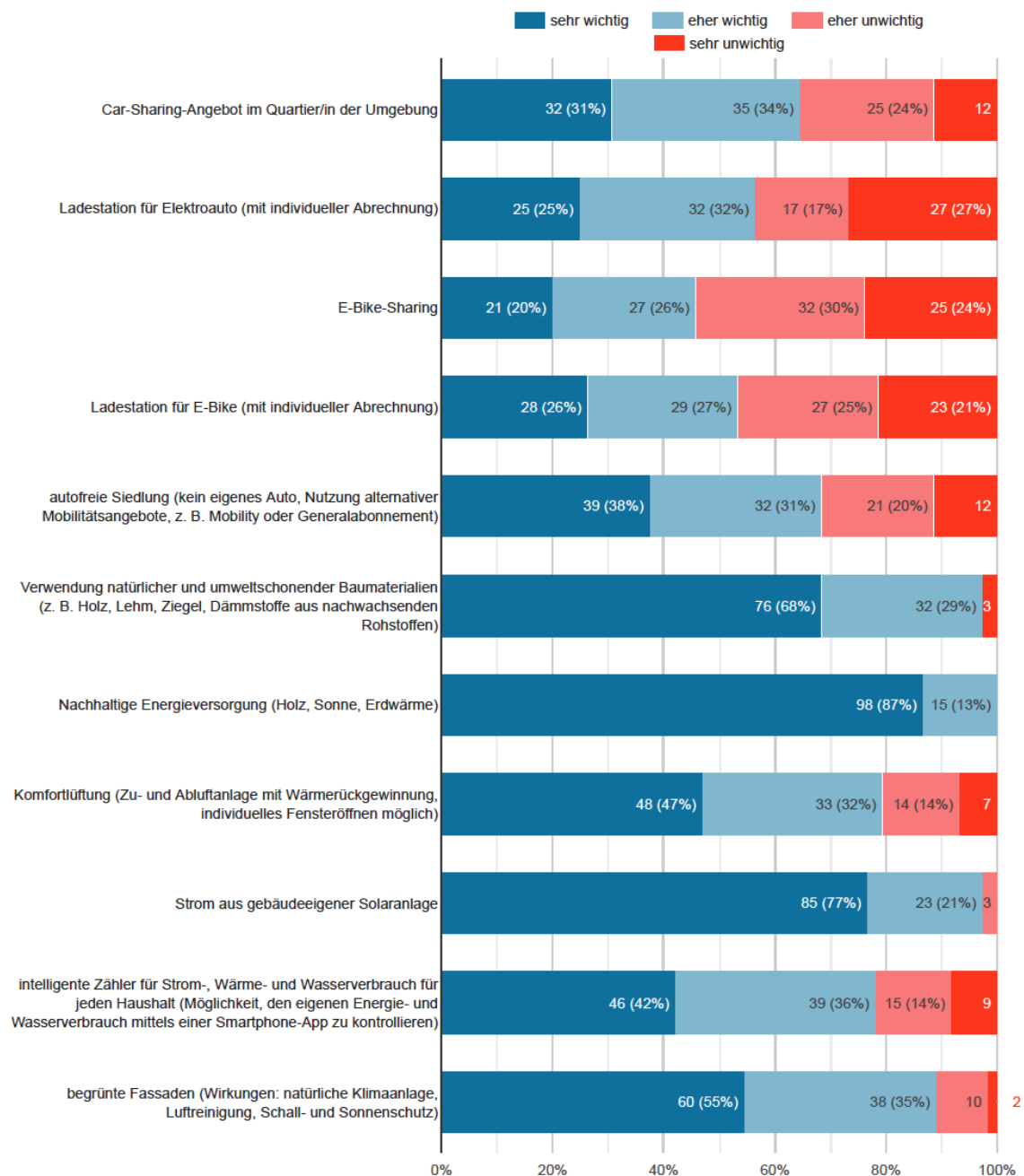
Welches Hausvereinsmodell gibt es in Ihrem Haus?



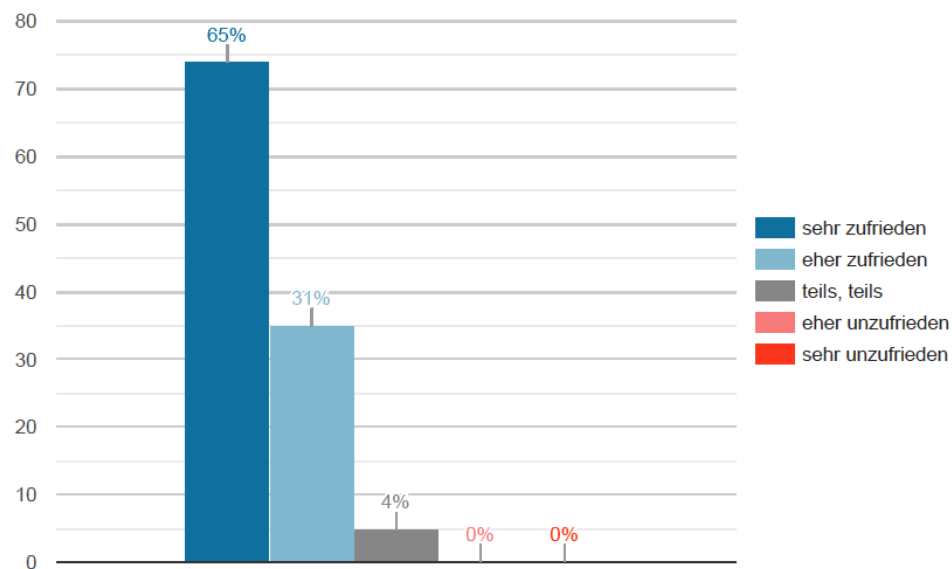
Nachstehend finden Sie eine Reihe von Aussagen zum Hausverein. Geben Sie für jede Aussage an, wie sehr Sie dieser zustimmen.



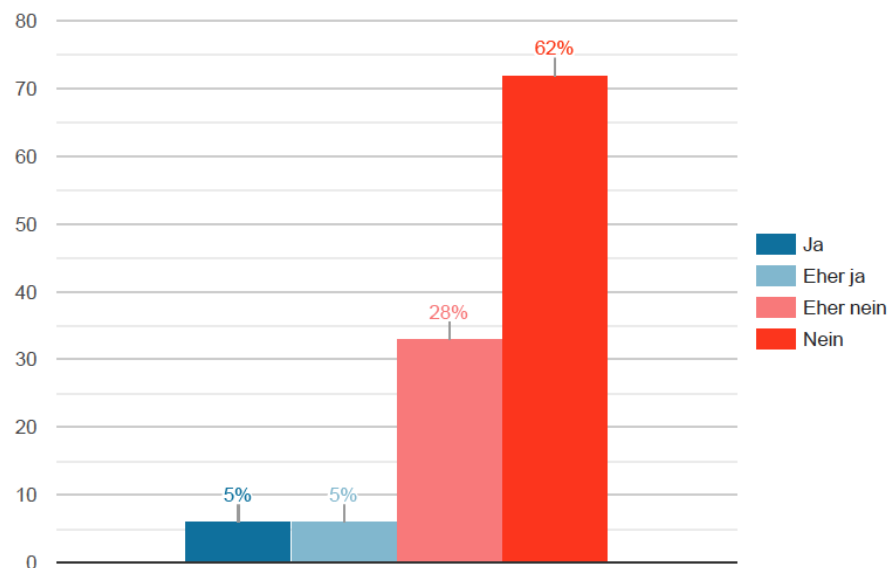
Auf welche der nachfolgend aufgeführten Merkmale nachhaltiger Wohnkonzepte soll sich die WOGENO in Neubauprojekten/ Umbauten (wo möglich) konzentrieren?



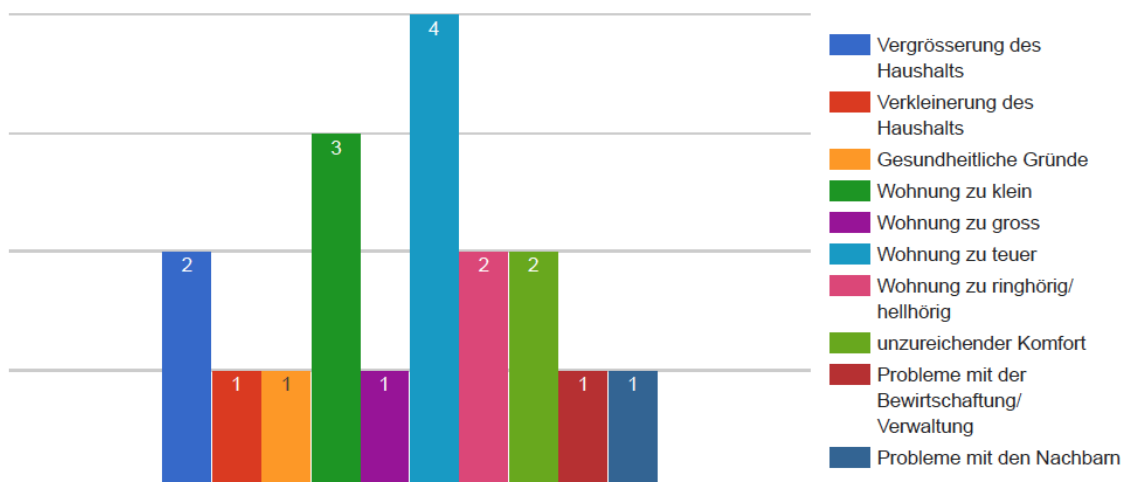
Wie zufrieden sind Sie insgesamt mit Ihrer jetzigen Wohnsituation (Wohnung, Haus, Aussenraum, Quartier)?



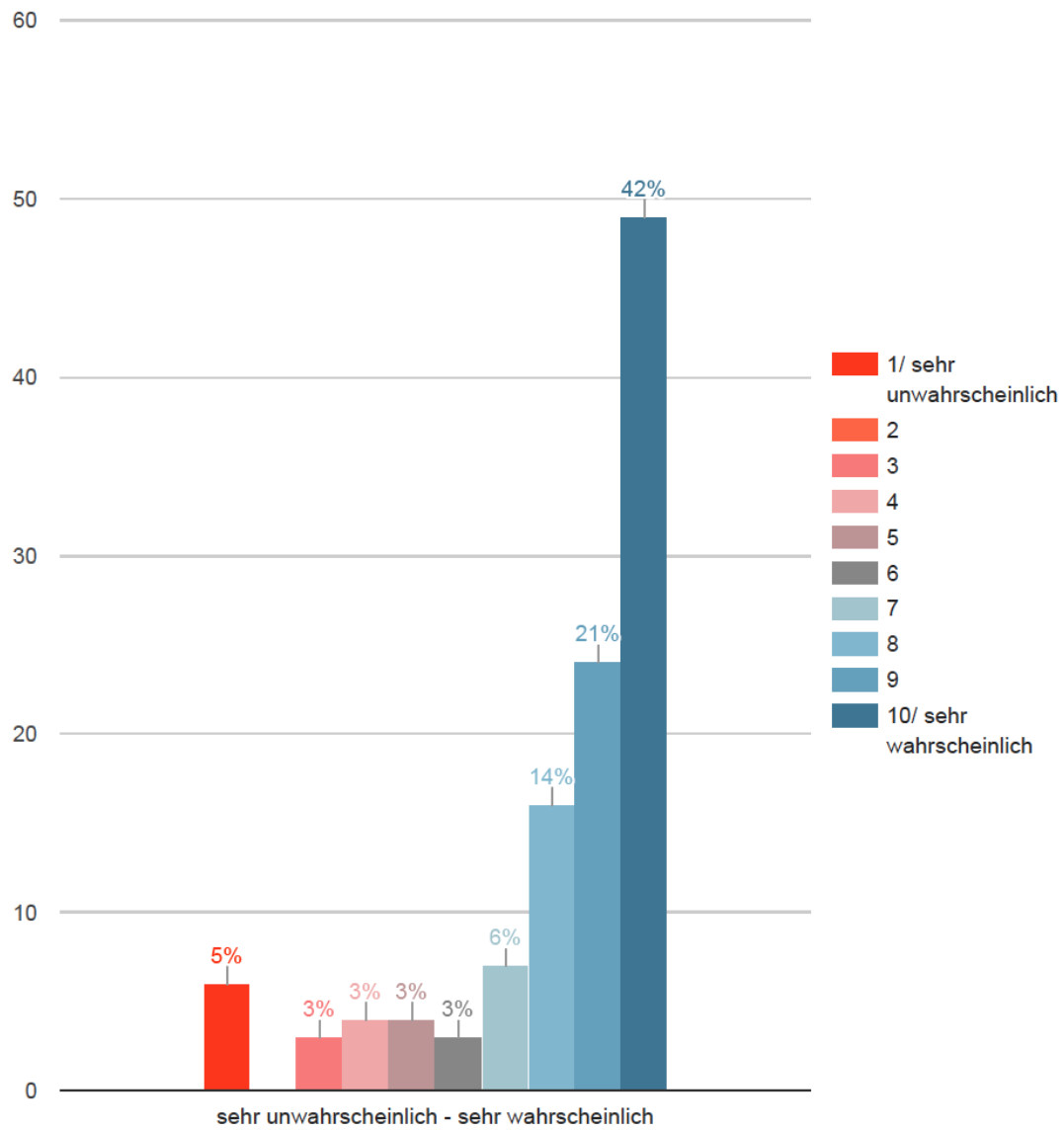
Beabsichtigen Sie, innerhalb der nächsten zwei Jahre umzuziehen?



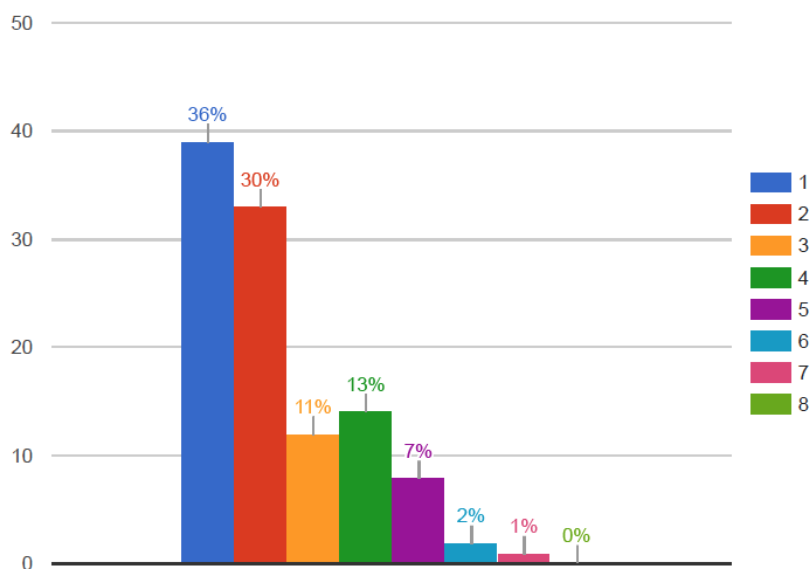
Falls Sie einen Umzug in Erwägung ziehen, was sind die Gründe dafür?



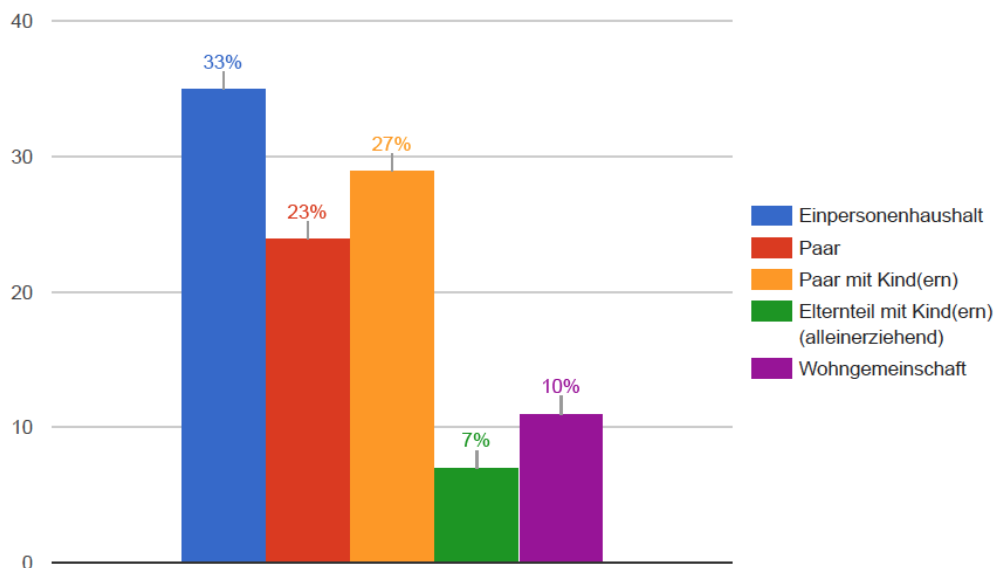
Wie wahrscheinlich ist es, dass Sie die WOGENO Luzern weiterempfehlen?



Wie viele Personen – Sie eingeschlossen – leben ständig in Ihrem Haushalt?



Welche der folgenden Angaben entspricht der Zusammensetzung Ihres Haushalts?



Wie hoch ist Ihr Netto-Haushaltseinkommen pro Monat (= Summe der monatlichen Lohneinnahmen aller Mitglieder des Haushalts zusammengerechnet)?

